VORGESCHLAGENE GRUNDSTÜCKSTEILUNG

1859/5 | 1858/11 | 1859/20 | 1859/6 | 1859/21 | 1861/5 | 1858 | 1858/10 | 1858/7 | 1859/10

GRUNDSTUCKSGRENZE

BAUGRENZE

HAUS A1

HAUS A2

HAUS A3

FERTIG-EINZELGARAGE HAUS A1 STPL 2

FERTIG-EINZELGARAGE HAUS A 2 STPL 1

CARPORT HAUS A2 STPL 2

FERTIG-DOPPELGARAGE HAUS A3 STPL 1

STPL 1

STPL 2

FEUERWEHR-BEWEGUNGSFLÄCHE MIND. 7,0x12,0m

ZUFAHRT WASSERDURCHLÄSSIGER BELAG

ERSATZPFLANZUNG

KINDERSPIELPLATZ GRÖSSE MIND. 60qm

TG-KANTE

TG-ZULUFT

1858/6

ERDGESCHOSS

WOHNUNGSLÜFTUNG NACH ANGABE FACHFIRMA

VORMAUERUNGEN UND TROCKENBAUWÄNDE AUSREICHEND STABIL FÜR HALTEGRIFFE UND DUSCHSITZE

FAHRRADHAUS 25,00qm 8 x FAHRRAD STPL ÜBERDACHT

4 x FAHRRAD STPL IM FREIEN

MÜLLHAUS 15,00qm

EXTENSIVE DACHBEGRÜNUNG

ZUFAHRT

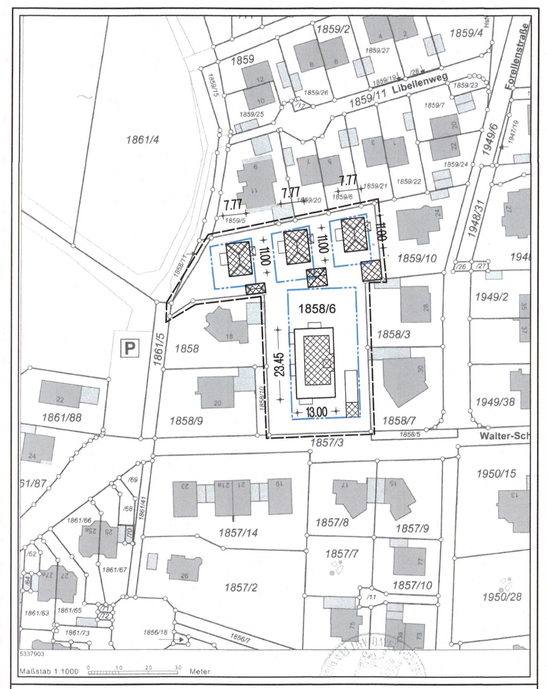
GEFÄLLE 12% GRADIENT IN 25' TG-EINFAHRTSRAMPEN

GEFÄLLE 3%

BESUCHERSTELLPLÄTZE

WALTER-SCHLEICH-STRASSE

Kanaldeckel 522.693



LAGEPLAN M 1 : 1000

VORHABEN- UND ERSCHLIESSUNGSPLAN

ZUM VORHABENBEZOGENEN BEBAUUNGSPLAN "WALTER-SCHLEICH-STRASSE NORD"

ERRICHTUNG EINER WOHNANLAGE MIT EINEM MEHRFAMILIENWOHNHAUS MIT 7 WOHNEINHEITEN UND TIEFGARAGE, SOWIE DREI EINFAMILIENHÄUSER MIT DOPPEL- BZW. EINZELGARAGEN UND CARPORTS, IN 82223 EICHENAU, WALTER-SCHLEICH-STR. 14-16, FL.-NR. 1858/6, GEMARKUNG ALLING

GRUNDSTÜCKSEIGENTÜMER UND ANTRAGSTELLER:
FELSER WOHNKONZEPT ZUKUNFT GmbH & Co.KG
v.d. HERRN DIETER FELSER
HOFGEREUT 22
86926 GREIFENBERG
TEL.: 08192 / 99 55 580

Wohnkonzept Zukunft v.d. Dieter Felser

NACHBARN:

FL.-NR. 1859/5		Georg Rank
FL.-NR. 1859/21	Christine Franziska Froschhammer	Christoph F. J. Radtke
FL.-NR. 1859/20		Maria Teresa Rodriguez-Urtoria
FL.-NR. 1859/10	Helga Milers-Sturm	Dr. Thomas Sturm
FL.-NR. 1858/10	Kurt Eisenknoppel	Elke Horstmann
FL.-NR. 1858		Kurt Eisenknoppel
FL.-NR. 1858/7		Peivand Yazdani-Farsad
FL.-NR. 1859/6	Birgit Spiekermann	Dr. Karsten Spiekermann
FL.-NR. 1858/3		Karl Florian Horstmann

PLANINHALT:
ERDGESCHOSS ÜBERSICHTSPLAN MIT BAUM-BESTAND UND FREIFLÄCHENANLAGE M = 1 : 100
LAGEPLAN M = 1 : 1000

PLANUNG:
DIPL. ING. ARCHITEKT W. GÖRL
ALTE BRUCKER STR. 1, 82216 MAISACH
TEL / FAX: 08141 / 40 48 56 / 57
E-MAIL: architekt.goerl@web.de

MAISACH, DEN 18.11.2021