Amt für Digitalisierung, Breitband und Vermessung Dachau - Außenstelle Fürstenfeldbruck -

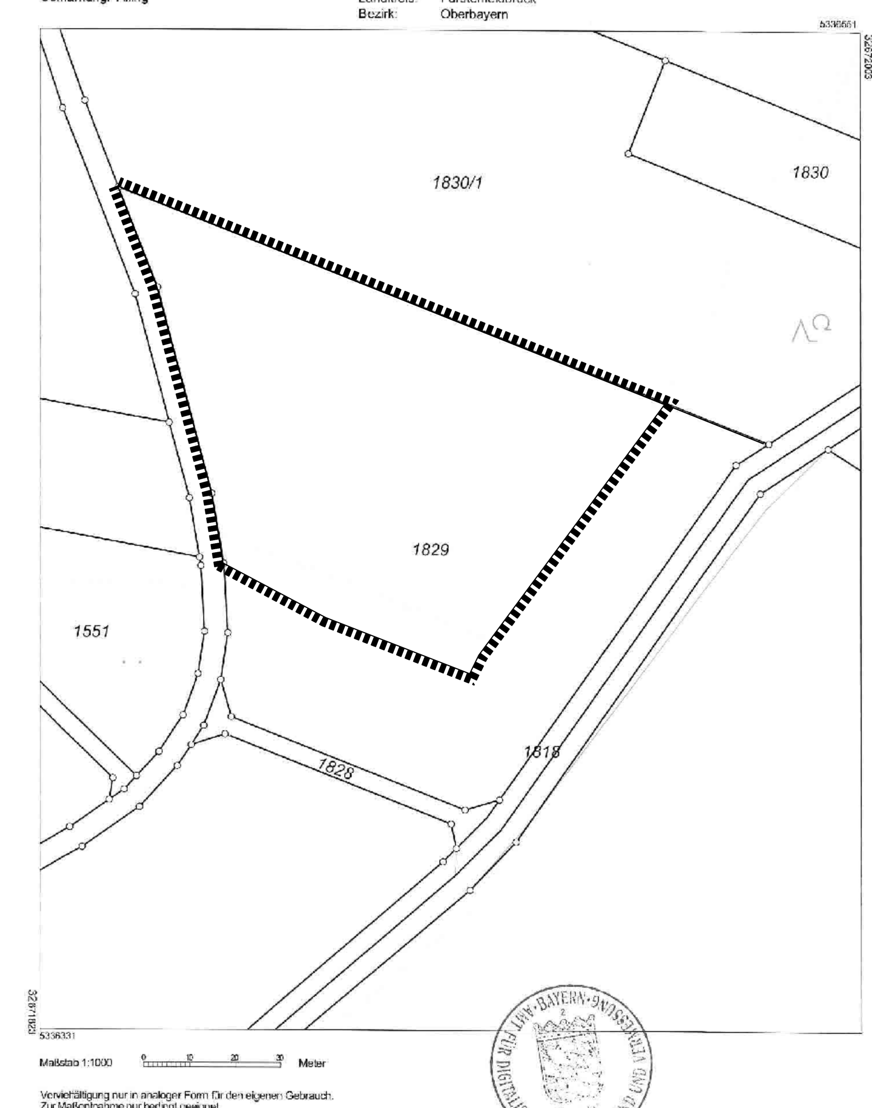
Stockmeierweg 8
82256 Fürstenfeldbruck

Auszug aus dem Liegenschaftskataster

Flurkarte 1 : 1000
zur Bauvorlage nach § 7 Abs. 1 BauVorlV
Erstellt am 04.08.2021

Flurstück: 1829
Gemarkung: Alling

Gemeinde: Eichenau
Landkreis: Fürstenfeldbruck
Bezirk: Oberbayern



Maßstab 1:1000

Vervielfältigung nur in analoger Form für den eigenen Gebrauch. Zur Maßentnahme nur bedingt geeignet.

Geschäftszeichen: sr

Stempel und Unterschrift der abgebenden Stelle

LEGENDE

GRÜNFLÄCHEN

BÄUME, VORHANDEN MIT FOLGENDEN ANGABEN Art, Stammumfang, Höhe, Kronendurchmesser

BÄUME, GEPLANT, SOLITÄR, STU = 14-16 cm

- S Eberesche - Sorbus aucuparia
- A Feldahorn - Acer campestre
- C Hainbuche - Carpinus betulus
- B Moorbirke - Betula pubescens

NEUANLAGE VON HECKE MIT HEIMISCHEN GEHÖLZEN NACH PFLANZSCHEMA, WURZELWARE H.=100-125 cm

Sa	Sa	Sa	Cs	Cs	Cs	Ra	Ra	Ra	Lv	Lv	Lv	Sa	Sa	Sa	1.Reihe
Cs	Cs	Lv	Lv	Lo	Lo	Co	Co	Sc	Sc	Cm	Cm	Cm	Sn	Sn	2.Reihe
Sa	Sa	Sa	Cs	Cs	Cs	Ra	Ra	Ra	Lv	Lv	Lv	Sa	Sa	Sa	3.Reihe

100 100 100 100 100 — 15 m

- Cs Cornus sanguineum
- Cm Cornus mas
- Co Corylus avellana
- Lv Ligustrum vulgare
- Lo Lonicera xylosteum
- Ra Rosa arvensis
- Sa Salix aurita
- Sn Sambucus nigra
- Sc Salix cinera

Dreireihige Hecke mit heimischen Feldgehölzen

Glatthaferwiese, feuchte Ausprägung (Fa Rieger Hofmann, Nr. 2 Produktionsraum 8) - Abfuhr des Mähgutes

Wiese mit Landschaftsrasen 2-mahdig - Abfuhr des Mähgutes

vorhandene Aufforstungsfläche südlich und östlich angrenzend an Baufläche

WEGFLÄCHEN

Schotterrasen an Einfahrt vom Feldweg
ca. 10-15cm Oberboden wird im Bereich der Trasse aufgenommen und in der Fläche wieder eingebaut

Biketrasse - Einbau bindiger Boden
ca. 10-15cm Oberboden wird im Bereich der Trasse aufgenommen und in der Fläche wieder eingebaut

FREERIDE PAROUR - RAMPEN UND BAUTEILE

Aufsicht	Beschreibung
	Table (h=1,0 - l=3,5 - b=2,5)
	Roller (h=0,6 - l=1,5 - b=1,2)
	Table (h=1,4 - l=3,5 - b=2,2)
	Table (h=1,4 - l=3,5 - b=2,2)
	Table (h=2,0 - l=9,0 - b=4,0)

AUSSTATTUNG

Sitzbank aus Massivholz

Begrenzung zu Ausgleichsflächen und Gehölzbestand mit liegenden Baumstämmen

529,10 Höhe Bestand, z.B 529,10

532,60 Geplante neue Höhe, z.B. 532,60

Umgriff Ausgleichsflächen

Umgriff Massnahme

FERTIGUNG ________________

BAUANTRAG

ORT DES VORHABENS	Teilfläche Fl. Nr. 1829 Gem. Alling, 82223 Eichenau
ART DES VORHABENS	Neuanlage eines Bike-Parks in Erdbauweise
BAUHERR	Gemeinde Eichenau Rathaus, Hauptplatz 2 82223 Eichenau
PLANVERFASSER	Kurt Holley Architekt BAB, Landschaftsarchitekt und Stadtplaner Josef-Schlicht-Strasse 16 c 81245 München Tel 089 / 8119669, Fax 089 / 8113163 Email: kurt.holley@t-online.de
PLANINHALT	Freiflächenplan M 1: 200 Lageplan M 1: 1000
DATUM:	10.08.2021
NACHBARN	Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau - Fl. Nr. 1830/1 Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau - Fl. Nr. 1818 Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau - Fl. Nr. 1828 Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau - Fl. Nr. 1834