MITTEILUNGSBLATT

AMTSBLATT DER GEMEINDE EICHENAU

Gemeinde Eichenau

11/2026

ausgegeben am 31.10.2026

Herzliche Einladung

„Mit dem Bürgermeister im Dialog“

am **Samstag, 28. November 2026**, von 10 bis 12 Uhr vor der Schutzengel-Apotheke in der Hauptstraße. Gerne beantworte ich Ihre Fragen.

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Vorankündigungen

KUNSTHANDWERKLICHER ADVENTSMARKT der Gemeinde Eichenau,
4. - 6. Dezember 2026, Marktplatz / Emmeringer Straße

KINO IN EICHENAU – Kino Frauen aller Kulturen –
Nächster Termin: **18.12.2026** / Bürgerzentrum Eichenau, Friesenhalle, Hauptstraße 60, Eichenau

---

Informationsveranstaltung zur

Kommunalen Wärmeplanung

Die Gemeinde Eichenau lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich zu einer Informationsveranstaltung zum Kommunalen Wärmeplan ein.

Datum: Montag, 23.11.2026
Uhrzeit: 16.30 Uhr
Ort: Multifunktionssaal im Rathaus

Im Rahmen der Veranstaltung werden die wesentlichen Inhalte und Ergebnisse der Kommunalen Wärmeplanung vorgestellt. Die Kommunale Wärmeplanung dient als strategische Grundlage für die langfristige Entwicklung der Wärmeversorgung in Eichenau. Sie zeigt auf, welche Möglichkeiten für eine nachhaltige und wirtschaftliche Wärmeversorgung künftig bestehen können.

Wir freuen uns auf Ihre Teilnahme und den gemeinsamen Austausch.

Ihre Gemeindeverwaltung

Rathaus, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau	☎ 730-0
gemeinde@eichenau.de; www.eichenau.de	🖷 730-195
Parteiverkehrszeiten:	
Mo, Do, Fr von 8-12 Uhr, Di 15-18 Uhr	
Termine grundsätzlich nach Vereinbarung	
Erster Bürgermeister Peter Münster	☎ 730-100
	🖷 730-199
Sprechstunden Di von 17-18 Uhr u. Fr von 8-9 Uhr;	priv. 82489
Mo-Fr u. Sa Vormittag Termine nach Vereinbarung	
Gemeindebauhof, Holzkirchner Str. 4	☎ 72972
Großer Wertstoffhof, Holzkirchner Str. 2	☎ 37441
Öffnungszeiten siehe Seite 11	
Gemeindebücherei, Johanna-Oppenheimer-Pl.1	☎ 82183
Mo 15-19.30, Di 10-13/15-18, Do 15-18, Fr 10-15 Uhr	
Bürgerzentrum, Hauptstr. 60, Verwaltung	☎ 730-0
Sport- und Freizeitzentrum, Budrio Allee 2	☎ 730-0
Josef-Dering-Grundschule, Schulstr. 38	☎ 36144
E-Mail: sekretariat@josefderingschule.de	🖷 37452
Intensivförderung, Schulstr. 34	☎ 80415
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Schulstr. 34	☎ 70745
E-Mail: mittags-deringschule@awo-germering.de	
Starzelbachschule, Parkstr. 41	☎ 36158
E-Mail: buero@starzelbachschule.eichenau.de	🖷 37371
Schüler-Mittagsbetreuung AWO, Parkstr. 41	☎ 7307300
E-Mail: ogts-starzelbach@awo-germering.de	
Jugendzentrum, Adalbert-Stifter-Weg 1	☎ 36143
Beratung zu Fragen zur Rentenversicherung,	
Frau Nagel, Frau Neff, Rathaus	
telefonische Terminvereinbarung	☎ 730-103
Kindertagesstätten	
Evang. Kinderhaus am Glockenturm, Hauptstr. 33	☎ 360840
Gemeinde, Forststraße 11	☎ 539595 🖷 5372094
Gemeinde, Kapellenstraße 40	☎ 38110 🖷 5372091
Gemeinde, Schulstraße 42	☎/🖷 82430
Gemeinde, Parkstraße 41	☎ 5372040
Schutzengel-Kindergarten und -Hort der	
Kath. Kirchenstiftung, Georg-Koch-Str. 1	☎ 8889090/80635
NBH Kinderhaus Rasselbande, Bahnhofstr. 115	☎ 365394
NBH Kindergarten Rasselbande, Fasanstr. 32	☎ 3691-20
NBH Kinderkrippe Rasselbande, Hauptstr. 29	☎ 3633656
Denk Mit!, Tannenstr. 8	☎ 1507250
Private Kinderkrippe Eichenau, Bahnhofstr. 115 a	☎ 5372722
Evang.-Luth. Kirchengemeinde, Hauptstr. 33	☎ 3608-00
Kath. Pfarrgemeinde, Hauptstr. 2	☎ 3782-0
	☎ 378216
Ev. Pflegezentrum, Bahnhofstr. 117	☎ 363800
Kranken- u. Altenpflegeverein, Fasanstr. 32	☎ 538443
Polizei-Notruf	☎ 110
Polizeiinspektion Germering	☎ 089 894157-0
Feuerwehr-Notruf	☎ 112
Feuerwehrkommandant Maximilian Grain	☎ 08141 3574790
Störungsdienst Strom	☎ 0800 0202120
Störungsdienst Wasser	☎ 0172 8991272
Abwassernotdienst, Kanalbetrieb	☎ 0172 8305975
Kläranlage	☎ 0172 8151839
Giftnotruf München	☎ 089 19240
Gaswache	☎ 089 1530-16, -17

IMPRESSUM

Herausgeber:	Gemeinde Eichenau Hauptplatz 2, 82223 Eichenau Tel. 08141 730-0
Verantwortlich:	Amtlicher Teil: Erster Bürgermeister Peter Münster Nichtamtlicher Teil: die jeweiligen Verfasser -Kürzungen behält sich die Gemeinde vor-
Redaktionelle Gestaltung und Anzeigenannahme:	Doris Dietrich, Tel. 730-104 **E-Mail: mitteilungsblatt@eichenau.de**
Auflagenhöhe:	5.800 Stück
Verteilung:	kostenlos an alle Haushalte in Eichenau
Erscheinen:	1 x monatlich und zusätzlich bei gegebenem Bedarf
Druck:	Digital- & Offsetdruck Wolfertstetter KG 82205 Gilching, Carl-Benz-Str. 14, Tel. 08105 5044 Fax 08105 5047; E-Mail: info@wolfertstetter.de

Dieses Papier ist chlorfrei gebleicht und stammt aus nachhaltiger Forstwirtschaft.

Ärzte-/Apotheken-Notdienst

Ärztlicher Bereitschaftsdienst Bayern: 116117
Notarzt und Rettungsdienst: 112

Kinderärztlicher Notdienst
(von 9 bis 12 und 15 bis 18 Uhr nur nach telefonischer Vereinbarung)
31.10./01.11. Dr. Pauli, Olching, Ilzweg 9, 08142 15700
07./08.11. Dr. Nordmann, FFB, Leonhardpl. 8, 08141 44958
14./15.11. Dr. Ulrich, Grafrath, Bahnhofstr. 87, 08144 8283
21./22.11. Dr. M.Leps, Puchheim, Gutenbergstr. 13, 089 377998899
28./29.11. Dr. v.Hornstein, Olching, Ilzweg 9, 08142 15700

Notfalldienst der Zahnärzte
Die aktuellen Termine finden Sie im Internet unter www.notdienst-zahn.de.

Heilpraktiker-Bereitschaft
31.10./01.11. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907
07./08.11. Sandra Gaiser, Schloßstr. 82 A, 82140 Olching, 01525 3389053
14./15.11. Sabine Dietlmeier, Kirchenstr. 7, 82194 Gröbenzell, 08142 4244907
21./22.11. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987
28./29.11. S. u. G. Fraas, Eichenau, Wettersteinstr. 13, 08141 888987

(Für die Richtigkeit der Angaben übernehmen wir keine Gewähr)

Weihnachtsbaumspende für Adventsmarkt

Für den diesjährigen Eichenauer Adventsmarkt sind wir auf der Suche nach einem schönen, stattlichen **Weihnachtsbaum**, der unseren Adventsmarkt festlich schmückt. Gesucht wird eine Fichte oder Tanne mit einer Höhe von mindestens 8 Metern und höchstens 13 Metern, die ab Mitte November zur Verfügung stehen kann. Damit unser Bauhof den Baum sicher fällen und anschließend abtransportieren kann, sollte er gut und frei zugänglich sein. Zur Dekoration der Buden stellen wir den Fieranten **Tannenzweige** zur Verfügung.

Sie haben einen passenden Baum oder Zweige und möchten diese zur Verfügung stellen? Dann melden Sie sich doch gerne bei uns. Für Fragen oder weitere Informationen steht Ihnen unser Bauhofleiter, Herr Schmotz, unter der Tel.Nr. 0151 28168676 zur Verfügung.

Wir freuen uns auf Ihre Rückmeldung und bedanken uns herzlich für Ihre Unterstützung!

Ihre Gemeindeverwaltung

Aufgepasst!

Aktuell wirbt die **Deutsche Messwesen GmbH** für den **Einbau elektronischer Zähleinrichtungen**, sogenannten Smart Meters. Dies ist ein offener Markt, der selbstverständlich jedermann zugänglich ist. Allerdings gibt es keine Höchstpreise für die Nutzung solcher Messeinrichtungen bei freien Anbietern. Die sogenannten grundzuständigen Messanbieter, in Eichenau die KommEnergie, hat diese Kosten bereits in die Durchleitungsgebühren für Strom eingerechnet. Es besteht daher die Gefahr, dass neben den Durchleitungskosten für die Messeinrichtungen Dritter noch weitere Gebühren anfallen, die Sie nicht zahlen müssten. **Bitte überlegen Sie genau, ob Sie dies wünschen.**

Ihre Gemeindeverwaltung

Auf ein Wort

Liebe Eichenauerinnen,
liebe Eichenauer,

elf Veranstaltungen an zwölf Tagen, das Erarbeiten von Zielen und Möglichkeiten an drei Schulen, insgesamt über 1.100 Menschen, die sich mit einem großen Thema beschäftigten. Die Woche der Demokratie von 02. bis 12.10. liegt hinter uns, für mich sehr intensive Tage, ich habe alle Veranstaltungen besucht. Ziel war es, zu verdeutlichen, dass Demokratie mehr ist als abstrakte Gewaltenteilung, Auseinandersetzung mit verschiedenen politischen Vorstellungen und Ideen, hierarchischen Regelungen und Arbeitsteilung, Rechtsetzung und Verwaltungs- und hoheitlichem und privatrechtlichem Handeln. Wir alle, unser Umgang miteinander, unser Selbstverständnis in der Gesellschaft, die Entwicklung von Gemeinschaftsideen, aber auch die gemeinsame Basis, zu wissen, wie wir zusammenleben wollen, all das ist Demokratie. Und so war es für mich sehr beeindruckend, zu sehen, wie von der Arbeit des Jugendbeirats über die Schatzkiste der Demokratie in der Bücherei, dem Zuhören von Ideen Dritter, der Diskussion über Freiheit und Möglichkeiten in der Demokratie, der Bedeutung von Glauben und Vertrauen für die Demokratie, aber auch der Erkenntnis des Erfordernisses wehrhafter Demokratie bis hin zu den Auswirkungen von Verunsicherung über aktuelle Entwicklungen, unser Verständnis über uns selbst, aber auch die gesellschaftliche Entwicklung insgesamt beeinflusst.

Ausdrücklich möchte ich mich bei allen, die zum Gelingen der Woche beigetragen haben, ganz herzlich bedanken. Dies gilt für Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter in der Verwaltung, die Ortsvereine und -verbände des Parteien und Wählergruppen, dem Jugendbeirat, den Pfarreien, den Volkshochschulen und der Bürgerstiftung für den Landkreis Fürstenfeldbruck, den Referentinnen und Referenten alphabetisch von Gerda Hasselfeldt bis Christian Springer, aber auch Ihnen allen, die mit ihrem Besuch und ihren Diskussionsbeiträgen die Woche bereichert haben.

Für die kommenden Wochen wünsche ich Ihnen ein wenig Zeit, darüber nachzudenken, wie wir auch zukünftig weiter gut zusammenleben können und wollen und einige besinnliche Momente für Sie selbst.

Viele Grüße

Ihr

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Aus dem Sitzungssaal

Gemeinderatssitzung vom 22.09.2026

Nachtragshaushaltplan 2026
Zum Ausgleich der Mindereinnahmen im Einkommen- und Gewerbesteuerbereich und zur Finanzierung eines seit langen Jahren gewünschten Grundstückserwerbs sind je zu gleichen Teilen 1,5 Mio € zusätzlich zu finanzieren. Die Gesamtfehlbedarfssumme i.H.v. 3.000.000 € kann nur über eine höhere Haushaltskreditaufnahme dargestellt werden. Die Gemeinde ist gesetzlich verpflichtet einen Nachtragshaushalt mit allen erforderlichen Anlagen für 2026 aufzustellen. Nachtragshaushaltsatzung und Nachtragshaushaltsplan bedürfen der Genehmigung seitens der Rechtsaufsicht. Der Gemeinderat erklärte sein Einverständnis mit der zweiten Nachtragshaushaltssatzung 2026 und dem Nachtragshaushaltsplan 2026. (23:0 Stimmen)

Bericht zur Verfügung einer Haushaltssperre 2026
Der Haushaltsausgleich 2026 war nach negativer Entwicklung der Steuereinnahmen im Verwaltungshaushalt und fehlender Einnahmen durch nicht realisierbare Grundstücksveräußerungen im Vermögenshaushalt akut gefährdet. Der Ferienausschuss unterstützte daher einstimmig den Ersten Bürgermeister bei seinem Vorhaben in eigener Kompetenz eine vollumfängliche Haushaltssperre exklusive freiwilliger Vereinszuschüsse nach § 28 KommHV zu verfügen. Die Haushaltssperre wurde am 05.08.2026 vom Ersten Bürgermeister gegenüber der Verwaltung mit sofortiger Wirkung verfügt. Alle gestoppten Projekte bzw. Projekte, deren Kassenwirksamkeit nach 2027 verschoben wurden, fanden Eingang in den Nachtragshaushaltsplan zur teilweisen Gegenfinanzierung nicht realisierbarer Grundstücksveräußerungen und zur Vermeidung einer noch höheren Kreditermächtigung. Eine Vielzahl von kleineren, aber auch größeren Vergaben, Beschaffungen und Aufträgen erteilte die Gemeinde nicht mehr. Ausnahmen von der Haushaltssperre werden nur im Rahmen von gesetzlichen und vertraglichen Verpflichtungen und zur Weiterführung notwendigster Aufgaben in geringem Umfang erteilt.

Bauhof - Sanierung des Fahrzeughallenbodens mit Stützen; Präsentation des Planungsstands mit Kosten; Festlegung der Sanierungsvariante mit Projektbeschluss
Am 25.07.2023 hat der Gemeinderat die Sanierung des Fahrzeughallenbodens im Bauhof beschlossen. Der Gemeinderat fasste den Projektbeschluss. Die Sanierung des Fahrzeughallenbodens mit Stützen wird mit Rückbau Bodenplatte / Betoninstandsetzung Werkstatt, d.h. der Betoninstandsetzung der Stützen und der Decke der Werkstatt einschließlich Abbruch der Bodenplatte in der Fahrzeughalle sowie Herstellung eines Fliesenbelags zum Schutz der Abdichtung in der Werkstatt, Erdaushub, Kanalbauarbeiten, Außenabdichtung und Asphaltarbeiten, d.h. der Herstellung des neuen Belags der Fahrzeug-

Redaktionsschluss für die Ausgabe 12/2026
(ausgegeben am **30.11.2026**):
Dienstag, 10.11.2026

halle nach Abbruch der bestehenden Bodenplatte im Haushaltsjahr 2028 durchgeführt. Um günstige Preise zu erhalten sind die Sanierungsleistungen bereits 2027 auszuschreiben. Die Projektkosten in Höhe von rund 648.712,00 € sind im Haushalt 2028 vorzusehen. (23:0 Stimmen)

Vorhaben des TC Eichenau zur Errichtung einer Padel-Halle und eines offenen Padel-Platzes an der Tennishalle
Der TCE ist erstmals im Oktober 2025 hinsichtlich des Vorhabens zur Errichtung von drei Padel-Plätzen an die Gemeindeverwaltung herangetreten. Dabei handelte es sich um ein erstes Planungskonzept, das die Errichtung von zwei überdachten Padel-Plätzen im Bereich des bestehenden Parkplatzes der Tennishalle sowie eines weiteren, nicht überdachten Platzes nördlich des Parkplatzes auf der Fläche des vorhandenen Bolzplatzes vorsah. Konkrete Planungen zur Gestaltung der vorgesehenen Halle lagen zu diesem Zeitpunkt noch nicht vor. Der Gemeinderat steht der Errichtung einer Padel-Anlage grundsätzlich offen gegenüber. Für die Anlage stellte er die Erteilung des Einvernehmens mit einem den vorgelegten Plänen entsprechenden Bauantrags in Aussicht. (21:2 Stimmen)

Städtebauliches Erneuerungskonzept (SEK / „ISEK light") und Vorbereitende Untersuchung Festlegung inhaltlicher Schwerpunkte Einleitungsbeschluss der Vorbereitenden Untersuchung nach § 141 BauGB
Die Gemeinde Eichenau steht vor vielfältigen Herausforderungen, die eine vorausschauende und integrierte Entwicklung des Gemeindegebiets erfordern. Hierzu zählen insbesondere neben den Folgen des Klimawandels auch der demografische Wandel, die Sicherung und Weiterentwicklung bedarfsgerechter Wohnangebote, die Stärkung der Ortsmitte sowie die Anforderungen an eine nachhaltige und lebenswerte Siedlungsentwicklung. Die Aufgabe der kommunalen Entwicklungspolitik besteht darin, die räumliche, soziale, ökologische und wirtschaftliche Entwicklung der Gemeinde langfristig und aufeinander abgestimmt zu gestalten. Dabei sind unterschiedliche Anforderungen und Interessen zusammenzuführen und in eine gemeinsame Entwicklungsstrategie einzubinden. Für Eichenau liegen bereits verschiedene Konzepte, Planungen und fachliche Grundlagen vor. Dazu gehören unter anderem der Flächennutzungsplan, der städtebauliche Rahmenplan Hauptstraße sowie weitere themenbezogene Fachkonzepte und Planungen. Ein übergeordnetes Konzept, das diese Grundlagen zusammenführt, räumliche Entwicklungsperspektiven aufzeigt und strategische Ziele für die zukünftige Ortsentwicklung formuliert, liegt bislang jedoch nicht vor. Vor diesem Hintergrund und entsprechend der dargestellten Ausgangslage hat der Gemeinderat die Erstellung eines Städtebaulichen Erneuerungskonzeptes (SEK) beschlossen. Das SEK soll auf den bereits vorliegenden Fachkonzepten, Gutachten, Planungen und Beschlüssen des Gemeinderats aufbauen und systematisch ausgewertet, miteinander verknüpft und zu einer integrierten Gesamtstrategie für die zukünftige Ortsentwicklung weiterentwickelt werden. Der zentrale Versorgungsbereich soll wegen seiner besonderen städtebaulichen, funktionalen und strukturellen Bedeutung ergänzend und räumlich vertieft im Rahmen vorbereitender Untersuchungen nach § 141 BauGB betrachtet werden. Dieses Vorgehen ist mit der Regierung von Oberbayern abgestimmt und entspricht dem von der Städtebauförderung empfohlenen Vorgehen, insbesondere sind die vorbereitenden Untersuchungen Voraussetzung, um im Bund-Länder-Städtebauförderungsprogramm „Lebendige Zentren" aufgenommen werden zu können. Der Gemeinderat beschloss, das Städtebauliche Erneuerungskonzept für die Gemeinde Eichenau auf die Themenschwerpunkte Demografie und Wohnen in allen Lebenslagen, dauerhaftes Bürgerbeteiligungsformat, Klima- und Hitzeschutz sowie Klima- und Hitzeanpassung und Zentraler Versorgungsbereich auszurichten. Er beschloss weiter, gemäß § 141 Abs. 3 BauGB den Beginn der vorbereitenden Untersuchungen für den zentralen Versorgungsbereich der Gemeinde Eichenau. Die Verwaltung beauftragte er, den Einleitungsbeschluss entsprechend den gesetzlichen Bestimmungen ortsüblich bekannt zu machen. Ebenso beschloss er die Zuschlagskriterien und deren Gewichtung, und die Bildung einer SEK-Arbeitsgruppe als beratendes Begleitgremium für die Erarbeitung des Städtebaulichen Erneuerungskonzeptes. Sie begleitet die Erarbeitung des SEK beratend und spricht Empfehlungen zu Entwicklungszielen, Handlungsfeldern und Maßnahmen aus. Die SEK-Arbeitsgruppe wird ab Schritt 0 eingesetzt und besteht aus einem Kernkreis, der mit Verwaltung (einschließlich des Ersten Bürgermeisters), dem noch zu beauftragenden Planungsbüro, einem Mitglied des Umweltbeirats sowie jeweils einer Vertreterin bzw. einem Vertreter je Fraktion zu besetzen ist. Die namentliche Benennung der Mitglieder soll spätestens in der Gemeinderatssitzung am 22.12.2026 mitgeteilt werden. Er stimmte den vorgelegten Ausschreibungsunterlagen zur Erarbeitung des Städtebaulichen Erneuerungskonzepts einschließlich der vorbereitenden Untersuchungen zu und beauftragte die Verwaltung, das Vergabeverfahren auf Grundlage der vorgelegten Ausschreibungsunterlagen einzuleiten und durchzuführen. (20:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Befreiung zur Errichtung einer Garage mit Abstellraum, Taubenstraße 20, FlNr. 1851/12
Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Befreiung bezüglich der Errichtung einer Garage mit Abstellraum auf dem Grundstück FlNr. 1851/12, Taubenstraße 20. Die erforderlichen isolierten Befreiungen von den Festsetzungen des Bebauungsplanes bezüglich Garagensituierung und Dachform erteilte er. (20:0 Stimmen)

Antrag auf isolierte Ausnahme zur Errichtung eines Carports, Forellenstraße 11, FlNr. 1947/0
Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf isolierte Ausnahme bezüglich Errichtung eines Carports auf dem Grundstück FlNr. 1947/0, Forellenstraße 11. Die erforderliche isolierte Ausnahme bezüglich Dachform erteilte er. (20:0 Stimmen)

Bauantrag auf Neubau eines Wohngebäudes mit 6 Wohneinheiten mit 9 Pkw-Stellplätzen, davon 3 überdacht, Schillerstraße, FlNr. 1883/6
Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Neubau eines Wohngebäudes mit 6 Wohneinheiten und 9 Pkw-Stellplätzen auf dem Grundstück FlNr. 1883/6, Schillerstraße 33 und stimmte den erforderlichen Befreiungen bezüglich Baugrenzen, Gebäudelänge, Garagenanzahl und Stellplatzzufahrten zu. Als Hinweise an das Landratsamt riet er,

den Baumbestand des gegenständlichen sowie der nachbarlichen Grundstücke durch entsprechende Maßnahmen gemäß DIN 18920 schützen. Im Bereich der Bäume No. 1 und No. 2 sind die Wurzeln mit Hilfe eines Saugbaggers freizulegen und diese durch den Einbau einer Wurzelbrücke auf Punktfundamenten langfristig vor Überfahrung und Bodenverdichtung zu schützen. Der Baumbestand No. 3 bis No. 10 ist durch Anlage eines Wurzelvorhangs und den anschließenden Einbau eines ortsfesten Baumschutzzaunes zu sichern.
Grundsätzlich empfiehlt sich zudem eine ökologische Baubegleitung zu beauflagen, sodass die ordnungsgemäße Durchführung der Schutzmaßnahmen fachlich begleitet und sichergestellt werden kann. Zudem ist die Sickerfähigkeit der privaten Verkehrsflächen im Genehmigungsbescheid festzusetzen. Die Einhaltung der Forderung des Staatlichen Bauamtes München, wonach ein Ausfahren der Fahrzeuge auf die Staatsstraße St 2069 ausschließlich in Vorwärtsrichtung zulässig ist, ist sicherzustellen. Die Gemeindeverwaltung empfiehlt dem Landratsamt, zu prüfen, ob die Ausfahrt aus dem Grundstück nur nach rechts angeordnet werden kann. (22:0 Stimmen)

Bauantrag auf Errichtung eines unbeheizten verglasten Eingangsbereichs und einer offenen Pergola am bestehenden Reihenhaus, Winterstraße 34, FlNr. 1861/0
Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Errichtung eines unbeheizten verglasten Eingangsbereichs und einer offenen Pergola am bestehenden Reiheneckhaus auf dem Grundstück FlNr. 1861/10, Winterstraße 34. Das gemeindliche Einvernehmen zu den erforderlichen Befreiungen bezüglich GR-Überschreitung sowie Dachform und Dachneigung erteilte er mit dem Hinweis und der Bitte an das Landratsamt, eine Auflage eines sickerfähigen Belags zur Herstellung der Zuwegung zu erteilen. (23:0 Stimmen)

Bauantrag auf Neuerrichtung des Dachstuhls des bestehenden Einfamilienhauses mit Strickerei, Einbau einer zweiten Wohneinheit sowie Nutzungsänderung Strickerei in Wohnen und Errichtung von 5 Stellplätzen, Georg-Koch-Straße 20, FlNr. 1944/15
Der Gemeinderat befürwortete den Antrag auf Neuerrichtung des Dachstuhls des bestehenden Einfamilienhauses mit Strickerei, Einbau einer zweiten Wohneinheit sowie Nutzungsänderung Strickerei in Wohnen und Errichtung von 5 Stellplätzen auf dem Grundstück FlNr. 1944/15, Georg-Koch-Straße 20 und stimmte den erforderlichen Befreiungen bezüglich GFZ-Überschreitung, Gebäudelänge, Baugrenzüberschreitungen, Anzahl Garagen und Stellplatzsituierung sowie der erforderlichen Abweichung bezüglich der Abstandsflächen zu, verbunden mit dem Hinweis und der Bitte an das Landratsamt, die Auflage einer sickerfähigen Ausgestaltung der privaten Verkehrsflächen in den Genehmigungsunterlagen zu erteilen. (23:0 Stimmen)

Änderung der Bedarfsplanung für Kindertagesstätten in Eichenau
In den Jahren 2022 bis 2026 hat sich die Geburtenrate in der Gemeinde Eichenau deutlich von 124 bis bislang 35 und bis Ende 2026 voraussichtlich ca. 70 verringert. Damit haben sich die Geburtenzahlen von 2022 – 2026 fast halbiert. Für die Krippen, Kindergärten und Horte sanken in den Jahren 2023-2026 die Gesamtanmeldezahlen von 276 auf 221. Während in den Jahren 2023-2025 die Anmeldezahlen noch stabil waren, ist für 2026 erstmals ein Rückkgang von rund 20% im Verhältnis zu den Anmeldungen 2023 festzustellen. Sollten die Geburtenzahlen weiter sinken, stehen 100% der 1-3-Jährigen ein Krippenplatz zur Verfügung. Die Gemeinde Eichenau verfügt über 127 Krippenplätze, davon 12 im gemeindeeigenen Waldhäuschen Kindergarten. Erfahrungsgemäß benötigen jedoch nur ca. 40%, d.h. rund 33 der berechtigten Kinder einen Krippenplatz. Damit stehen deutlich mehr Krippenplätze auf dem Gemeindegebiet zur Verfügung, als benötigt werden. Die Anzahl der mit Beginn des neuen Kita-Jahres aufzufüllenden Plätze belief sich somit auf ca. ein Drittel bis zur Hälfte der vorhandenen Plätze. Die ersten drastischen Auswirkungen der sinkenden Geburtenraten werden voraussichtlich im Kita-Jahr 2027/2028 sichtbar werden. In den nächsten Jahren bis 2032 ist mit rund 230 freien Kindergartenplätzen zu kalkulieren.
Dies entspricht einer geschätzten Halbierung des bisherigen Platzbedarfs. Ein Eingriff in die Bedarfsstruktur kann seitens der Gemeinde nur bei den gemeindeeigenen Einrichtungen erfolgen. Aus § 4 SGB VIII leitet die einschlägige Rechtsprechung ab, dass im Falle des Platzüberschusses zunächst die öffentlichen Träger verpflichtet sind, zugunsten freier Träger Plätze abzubauen. Diese Auffassung vertritt auch die für die Gemeinde Eichenau zuständige Kindertagesstättenaufsicht des Landratsamtes Fürstenfeldbruck. Es liegt also bei der Gemeinde, bei verringertem Platzbedarf vor den privaten/freien Trägern zu agieren. Der Gemeinderat beschloss, die Bedarfszahlen für Kinderkrippen- und Kindergartenplätze ab dem 01. September 2027 auf 80 Plätze in den Kinderkrippen und 360 Plätze in den Kindergärten zu begrenzen. Im Frühsommer 2027 erfolgt eine erneute Überprüfung des Platzbedarfs für die Kinderkrippen- und Kindergartenplätze in Eichenau. (21:0 Stimmen)

Nächste öffentliche Sitzungen:

Gemeinderat:
Dienstag, 10.11.2026
Dienstag, 01.12.2026

im Sitzungssaal des Rathauses

Tagesordnung und Ort der öffentlichen Sitzungen finden Sie im Internet unter www.eichenau.de oder im **Bürgerinfoportal**:
https://buergerinfo.eichenau.eu

Einwohnerstand am 30.09.2026:
11.976 Einwohner mit Hauptwohnsitz
(- 30 Einwohner gegenüber dem 31.08.2026)

Beilagenhinweis

Dieser Ausgabe des Mitteilungsblattes liegt ein Veranstaltungshinweis des Kleingartenverein Eichenau e.V. bei.

Öffentliche Bekanntmachung

des Beteiligungsberichtes für das Rechnungsjahr 2025

Die Gemeinde Eichenau hat nach Art. 94 Absatz 3 der Gemeindeordnung jährlich einen Bericht über die Beteiligungen an Unternehmen in einer Rechtsform des Privatrechts zu erstellen und diesen dem Gemeinderat vorzulegen.
Nachdem der Beteiligungsbericht für das Jahr 2025 dem Gemeinderat in seiner Sitzung am 13.10.2026 vorgelegt wurde, kann nun auch jedermann Einsicht in den Bericht nehmen.
Betroffen war im Berichtszeitraum das Unternehmen KommEnergie GmbH, bei dem die Gemeinde mit 11,0 % unmittelbar beteiligt ist.

Der vollständige Bericht liegt während der allgemeinen Öffnungszeiten im Rathaus, Hauptplatz 2, Finanzverwaltung, Zimmer 108, zur Einsichtnahme aus und ist zusätzlich auf der Internetseite der Gemeinde Eichenau www.eichenau.de eingestellt.

Eichenau, 14.10.2026

Peter Münster
Erster Bürgermeister

KUNSTAUSSTELLUNG IM RATHAUS

BRIGITTE STORCH „Natur im Rathaus“
10. Oktober 2026 bis 12. Januar 2027

Bekanntmachung

des Beschlusses über die Einleitung Vorbereitender Untersuchungen gemäß § 141 BauGB für den zentralen Versorgungsbereich der Gemeinde Eichenau

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichenau hat in der Sitzung am 22.09.2026 nach § 141 Abs. 3 BauGB beschlossen, **Vorbereitende Untersuchungen für den zentralen Versorgungsbereich von Eichenau** im Sinne des § 141 Abs. 1 BauGB durchführen zu lassen.

Das Untersuchungsgebiet ist im beigefügten Lageplan dargestellt. Der Lageplan ist Bestandteil des Beschlusses.

Anlass und Ziel der Untersuchung
Die Vorbereitenden Untersuchungen dienen dazu, die städtebaulichen, funktionalen und strukturellen Verhältnisse innerhalb des Untersuchungsgebietes näher zu untersuchen. Dabei soll insbesondere geprüft werden,

- ob städtebauliche Missstände vorliegen,
- welche Entwicklungs- und Verbesserungspotenziale bestehen,
- ob die Voraussetzungen für die Festlegung eines Sanierungsgebietes nach den §§ 136 ff. BauGB gegeben sind.

Die Untersuchungen bilden die Grundlage für mögliche zukünftige Maßnahmen zur Aufwertung und Entwicklung des Ortszentrums. Aus den Untersuchungen kann sich eine sinnvolle Abgrenzung eines Sanierungsgebiets ergeben.

Hinweis
Der Beschluss über die Einleitung der Vorbereitenden Untersuchungen stellt noch keine förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes dar. Über die förmliche Festlegung eines Sanierungsgebietes entscheidet der Gemeinderat gegebenenfalls zu einem späteren Zeitpunkt durch Erlass einer besonderen Sanierungssatzung (§ 142 BauGB).

Auskunftspflicht gemäß § 138 BauGB
Mit der ortsüblichen Bekanntmachung des Beschlusses finden die Vorschriften der §§ 137, 138 und 139 BauGB Anwendung. Insbesondere wird auf die Auskunftspflicht nach § 138 BauGB hingewiesen. Eigentümer, Mieter, Pächter und sonstige Nutzungsberechtigte sowie ihre Beauftragten sind verpflichtet, der Gemeinde oder ihren Beauftragten Auskünfte zu erteilen, soweit diese zur Beurteilung der Sanierungsbedürftigkeit des Gebietes oder zur Vorbereitung und Durchführung der Sanierung erforderlich sind.

Einsichtnahme
Der Beschluss einschließlich Lageplan kann während der üblichen Dienststunden

Montag, Dienstag,
Donnerstag und Freitag 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr
Dienstag 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr

im Rathaus der Gemeinde Eichenau eingesehen werden.

Außerhalb dieser Zeiten können Termine zur Einsichtnahme im Rathaus auch telefonisch unter 08141/730-311 oder 08141/730-312 oder per E-Mail: bauleitplanung@eichenau.de vereinbart werden.

Zusätzlich werden die Unterlagen auf der Internetseite der Gemeinde bereitgestellt.

GEMEINDE EICHENAU
Eichenau, den 07.10.2026

Peter Münster
Erster Bürgermeister

Untersuchungsgebiet VU
zentraler Versorgungsbereich und Ortsmitte
Einleitungsbeschluss
Gemeinde Eichenau
Michaela Grüner
Bauleitplanung
Erstellt am: 18.09.2026
Maßstab 1:5500
N

Der Umweltbeirat informiert:

Lichterglanz – aber mit Rücksicht auf die Natur

Wenn es draußen früh dunkel wird, beginnt für viele von uns eine besonders schöne Zeit: Lichterketten leuchten in Fenstern, Sterne hängen an Balkonen und auch in vielen Gärten funkelt es weihnachtlich. Das gehört zur Adventszeit einfach dazu – und darauf müssen wir auch gar nicht verzichten.

Vielleicht können wir aber ein bisschen bewusster damit umgehen. Denn was für uns gemütlich und festlich aussieht, bedeutet für die Natur vor allem eines: Die Nacht wird immer heller.

Künstliches Licht kann den natürlichen Tag-Nacht-Rhythmus von Vögeln und nachtaktiven Tieren stören. Auch manche Insekten sind selbst in der kälteren Jahreszeit noch unterwegs. Viele Tiere brauchen die Dunkelheit als natürlichen Teil ihres Lebensraums – zur Orientierung, zur Nahrungssuche und für ihre Ruhephasen.

Dabei muss schöne Weihnachtsdekoration gar nicht immer leuchten. Tannenzweige, Zapfen, Sterne aus Holz oder Papier, getrocknete Orangenscheiben, Äpfel und Nüsse bringen ganz ohne Strom Adventsstimmung in Haus und Garten. Auch ein schöner Kranz aus Naturmaterialien oder eine kleine Futterstelle für Vögel kann winterlicher Schmuck sein – und macht unseren Garten gleichzeitig ein Stück lebenswerter.

Wo Lichterketten und Sterne leuchten, helfen ein paar einfache Regeln: LED verwenden, warmweißes statt grellweißes oder blinkendes Licht wählen und lieber einzelne Lichtakzente setzen. Eine Zeitschaltuhr sorgt dafür, dass die Beleuchtung nicht die ganze Nacht brennt. Ab etwa 21 Uhr darf es draußen gerne wieder dunkel werden – das hilft der Tierwelt und spart ganz nebenbei Strom.

Auch Solarleuchten sind nicht automatisch naturfreundlich: Sie sparen zwar Strom aus der Steckdose, leuchten aber häufig die ganze Nacht. Für Tiere zählt schließlich das Licht – nicht, woher der Strom dafür kommt.

Vielleicht entdecken wir dabei auch wieder, wie schön die dunkle Jahreszeit sein kann. Ein klarer Winterhimmel, Mond und Sterne brauchen schließlich keine Lichterkette.

In diesem Sinne wünschen wir Ihnen eine schöne, stimmungsvolle Adventszeit!

Unsere nächste Sitzung findet am Montag, den 23. November 2026, um 19.30 Uhr im Sitzungssaal des Rathauses statt.

Ihr Umweltbeirat Eichenau

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Amtliche Bekanntmachung

Wiederholung der Bekanntmachung über den Erlass des Bebauungsplanes „B3a Herbststraße – Am Bogen Ost“ der Gemeinde Eichenau; ergänzendes Verfahren nach § 214 Abs. 4 BauGB

Der Gemeinderat der Gemeinde Eichenau hat in seiner Sitzung am 08.09.1981 den Bebauungsplan „B 3a Herbststraße – Am Bogen Ost“ gemäß § 10 Abs. 1 BauGB als Satzung beschlossen.
Die Bekanntmachung des Satzungsbeschlusses erfolgte bereits am 30.11.1988 ortsüblich durch das amtliche Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau. Aus formellen Gründen ist die Bekanntmachung des Bebauungsplans zu wiederholen.
Der Satzungsbeschluss selbst sowie der Inhalt des Bebauungsplanes bleiben hiervon unberührt und unverändert.
Der Bebauungsplan wird mit Begründung vom Tag der Veröffentlichung dieser Bekanntmachung zu jedermanns Einsicht im Rathaus der Gemeinde Eichenau, Zimmer Nummer 211 im 1. Stock, während der Dienststunden (Montag, Donnerstag und Freitag von 08:00 Uhr bis 12:00 Uhr und Dienstag von 15:00 Uhr bis 18:00 Uhr) bereitgehalten. Außerhalb dieses Zeitraumes können Termine zur Einsichtnahme während der allgemeinen Dienstzeiten (Montag bis Donnerstag von 08:00 Uhr bis 16:30 Uhr) vereinbart werden (Tel. 08141/730-311). Auf Verlangen wird über den Inhalt des Bebauungsplans Auskunft gegeben.
Gemäß § 10 Abs. 3 Baugesetzbuch – BauGB – i. V. m. § 214 Abs. 4 BauGB tritt der Bebauungsplan „B 3a Herbststraße – Am Bogen Ost“ rückwirkend am 30.11.1988 in Kraft (§ 214 Abs. 4 BauGB).

Hinweis gemäß § 215 BauGB:
Auf die Voraussetzungen für die Geltendmachung der Verletzung von Verfahrens- und Formvorschriften und von Mängeln der Abwägung sowie der Rechtsfolgen des § 215 Abs. 1 BauGB wird hingewiesen.

Unbeachtlich werden demnach
1. eine nach § 214 Abs. 1 Satz 1 Nr. 1 bis 3 BauGB beachtliche Verletzung der dort bezeichneten Verfahrens- oder Formvorschriften,
2. eine unter Berücksichtigung des § 214 Abs. 2 BauGB beachtliche Verletzung der Vorschriften über das Verhältnis des Bebauungsplans und des Flächennutzungsplans
3. nach § 214 Abs. 3 Satz 2 BauGB beachtliche Mängel des Abwägungsvorgangs und
4. nach § 214 Abs. 2 a im beschleunigten Verfahren beachtliche Fehler,

wenn sie nicht innerhalb eines Jahres seit Bekanntmachung des vorstehenden Bebauungsplanes schriftlich gegenüber der Gemeinde Eichenau geltend gemacht worden sind; der Sachverhalt, der die Verletzung oder den Mangel begründen soll, ist darzulegen.

Eichenau, den 14.10.2026
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Hinweise:
Amtliche Bekanntmachungen zur Bauleitplanung werden auch auf der Internetseite der Gemeinde Eichenau unter www.eichenau.de veröffentlicht. Die Veröffentlichung im Internet ersetzt nicht die amtliche Bekanntmachung im Mitteilungsblatt.

KINO IN EICHENAU

Das Projekt „Kino - Frauen aller Kulturen“ präsentiert:

SAMS IM GLÜCK

Seit zehn Jahren lebt das quirlige Sams bei den Taschenbiers – und plötzlich beginnt Herr Taschenbier, sich selbst wie ein Sams zu benehmen: verfressen, frech und voller Unsinn. Bald wird klar, dass eine alte Sams-Regel wirkt: Wer zu lange mit einem Sams zusammenlebt, verwandelt sich selbst in eines. Wäh-rend Bruno Taschenbier nachts Kühlschränke plündert, Busse kapert und sich an nichts erinnert, sucht das Sams verzweifelt nach einer Lösung. Doch nur ein Weg scheint zu bleiben: Es muss die Familie verlassen, um sie zu retten. In der Sams-Welt erkennt es jedoch, dass selbst ein Sams weinen kann – und genau das schenkt ihm einen letzten, rettenden Wunsch…. (FSK 0 / 100 min.)

Wann? 20.11.2026

Wo? / RATHAUS / Sitzungssaal / Hauptplatz 2, Eichenau

Uhrzeit?
Einlass: 16:30 Uhr
Filmbeginn: 17:00 Uhr

Der Eintritt ist frei + eine Tüte Popcorn!

Eingeladen sind alle Frauen aller Kulturen, Religionen und Nationen mit ihren Kindern.

Informationen/Ansprechpartnerin im Rathaus:
Stefanie Hoffmann/Stadtmarketing
Telefon 08141 / 730 - 160

AWB Abfallwirtschaftsbetrieb des Landkreises Fürstenfeldbruck

Abfuhrplan Landkreis-Papiertonne

120-Liter-Tonne, 240-Liter-Tonne u. 1.100-Liter-Container mit 4-wöchentlicher Leerung:
Donnerstag, 26.11.2026
Stellen Sie die Tonne am Leerungstag ab 6:00 Uhr gut sichtbar an der nächstgelegenen mit einem LKW befahrbaren Straße bereit.

Feuersirenenprobe im Nov. 2026
Samstag, **07.11.2026**, um 11:30 Uhr

Fundräder

Liebe Bürgerinnen, liebe Bürger,
falls Sie Ihr Fahrrad vermissen, wenden Sie sich bitte an die Gemeinde Eichenau unter:
fundraeder@eichenau.de

Ihre Gemeindeverwaltung

Baumaßnahmen auf der Staatsstraße 2069 und Sanierungsmaßnahmen des Amperverbandes in Eichenau

In den kommenden Wochen wird die Staatsstraße 2069 zwischen dem Kreisverkehr am Eichenauer Friedhof und dem Kreisverkehr an der Shell Tankstelle instandgesetzt. In diesem Zuge wird auch eine neue Trinkwasserleitung verlegt. **Aufgrund dieser Maßnahmen ist das Gewerbegebiet Eichenau (Holzkirchner Straße) vom 31.08.2026 bis voraussichtlich Ende November 2026 aus südlicher Richtung kommend (ab der Shell-Tankstelle/B2) nicht erreichbar.**

Die Zufahrt in das Gewerbegebiet erfolgt in diesem Zeitraum aus Norden (Bahnhof/B471) kommend durch Eichenau über den südlichen Kreisverkehr beim Friedhof.

Die Umleitung erfolgt über die B2 Richtung FFB, nach Emmering über die FFB 17 und dann nach Eichenau (siehe Umleitungsplan).

Voraussichtlich muss zum Ende der Maßnahme für die Asphaltarbeiten auch der Kreisverkehr am Friedhof für einen Tag gesperrt werden. An diesem Tag wäre das Gewerbegebiet (Holzkirchner Straße) nicht erreichbar. Wir werden darüber informieren, sobald Genaueres bekannt ist.

Wir bitten Sie, sich weiterhin über die aktuellen Informationen in den Medien, im Internet sowie über andere Informationskanäle auf dem Laufenden zu halten. Das Staatliche Bauamt wird hierzu Pressemitteilungen herausgeben.

http://www.stbafs.bayern.de
https://www.lra-ffb.de/aktuelles
https://www.eichenau.org/

Ihre Gemeindeverwaltung

Bekanntmachung

ZWEITE NACHTRAGSHAUSHALTSSATZUNG der Gemeinde Eichenau (Landkreis Fürstenfeldbruck) für das Haushaltsjahr 2026

Aufgrund des Art. 68 Abs. 1 i.V.m. Art. 63 ff. der Gemeindeordnung erlässt die Gemeinde Eichenau folgende Nachtragshaushaltssatzung :

§ 1
Der als Anlage beigefügte Nachtragshaushaltsplan für das Jahr 2026 wird hiermit festgesetzt; dadurch werden

	erhöht um Euro	vermindert um Euro	und damit der Gesamtbetrag des Haushaltsplanes einschließlich der Nachträge	
			gegenüber bisher Euro	auf nunmehr Euro verändert
im Vermögenshaushalt				
die Einnahmen		1.090.000	12.779.100	11.689.100
die Ausgaben		1.090.000	12.779.100	11.689.100

§ 2
Der Gesamtbetrag der Kreditaufnahmen für Investitionen und Investitionsförderungsmaßnahmen wird von 1.253.200.- € um 3.000.000.- € erhöht und damit auf 4.253.200.- € neu festgesetzt.

§ 3
Weitere Festsetzungen werden nicht aufgenommen.

§ 4
Diese Nachtragshaushaltssatzung tritt mit dem 01. Januar 2026 in Kraft.

Eichenau, den 20.10.2026

Gemeinde Eichenau
Peter Münster
Erster Bürgermeister

Die Nachtragshaushaltssatzung ist gemäß Art. 65 Abs. 3 Satz 3 der Gemeindeordnung vom Tage der Bekanntmachung der Haushaltssatzung im Amtsblatt der Gemeinde Eichenau (Mitteilungsblatt) bis zur nächsten amtlichen Bekanntmachung einer Haushaltssatzung in der Geschäftsstelle der Gemeinde Eichenau, Hauptplatz 2, 82223 Eichenau, Zimmer 108, während der allgemeinen Dienststunden öffentlich zugänglich (Auslegung zur Einsichtnahme).

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Straßenreinigung 2026

Die Gemeindestraßen werden in regelmäßigen Abständen von Splitt, Staub und Unrat gereinigt. Die Kehrungen erfolgen zu den nachstehend aufgeführten Zeiten:

KW 47, 16.11. - 20.11.2026

Angegeben ist jeweils der erste und der letzte Tag der Kehrungen.

DIGITALE RENTEN ÜBERSICHT

Die Deutsche Rentenversicherung stellt mit der „Digitalen Rentenübersicht“ eine kostenfrei nutzbare Plattform zur Verfügung, auf der Bürgerinnen und Bürger einen individuellen Gesamtüberblick über die eigenen gesetzlichen, betrieblichen und privaten Altersvorsorgeansprüche einsehen können. Die dafür benötigten Daten liefern alle Anbieter von Altersvorsorge-Produkten, die eine jährliche Standmitteilung verschicken und mehr als 1.000 Vorsorgeansprüche verwalten.

Um die eigene Digitale Rentenübersicht abrufen zu können, sind die persönliche Steuer-ID sowie die Bestätigung der eigenen Identität erforderlich. Für den Identitätsnachweis benötigen Sie lediglich Ihren Online-Ausweis, die dazugehörige PIN, ein geeignetes Smartphone oder Tablet sowie die installierte AusweisApp. Falls Sie Ihre PIN nicht kennen, hilft Ihnen Ihr Bürgerbüro gern weiter. Verschaffen Sie sich jetzt einen Überblick auf www.rentenuebersicht.de und nutzen Sie die Digitale Rentenübersicht als Grundlage für Ihre Altersvorsorgeplanung.

Gemeindeverwaltung
Bürgerbüro

Öffnungszeiten Wertstoffhof

Holzkirchner Str. 2, Tel. 37441

Montag	geschlossen
Dienstag	14:00 - 18:30 Uhr
Mittwoch	10:00 - 12:00 Uhr
	und 14:00 - 18:30 Uhr
Donnerstag	geschlossen
Freitag	14:00 - 18:30 Uhr
Samstag	08:00 - 14:00 Uhr

Bücherei Mediathek Gemeinde Eichenau

Johanna-Oppenheimer-Platz 1 • Telefon 08141/82183
www.gemeindebuecherei-eichenau.de

Treffpunkt Bücherei
Entdecken Sie im November, dem bundesweiten **„Aktionsmonat gegen Einsamkeit“** Ihre Gemeindebücherei als besonderen Ort!
Treffen Sie andere Eichenauer*innen, kommen Sie ins Gespräch, lesen Sie, schauen Sie…
Am **Mittwoch, den 4. November 2026**, und am **Mittwoch, den 18. November 2026**, öffnet die Bücherei außerhalb der üblichen Zeiten. **Von 14 bis 16 Uhr** freut sich Ellen Teßmann, in der Gemeinde zuständig für das Quartiersmanagement, auf Ihren Besuch. Das Lesecafé lädt ein und es gibt jede Menge Platz für „Silent Reading“, mit oder ohne Austausch über Ihre Lektüre - ganz nach Belieben!

Spielenachmittag
Am **Samstag, den 14. November 2026**, stellen wir neue Spiele für Große und Kleine vor. **Von 14 bis 17.30 Uhr** können sie getestet werden. Es gibt wieder eine Spiele-Rallye mit Preisverlosung und einen Spiele-Flohmarkt zu Gunsten der Büchereiarbeit (Spiele-Spenden werden gern entgegengenommen!)
Der Eintritt ist frei, das Lesecafé ist geöffnet.
Ein Dankeschön an den Verein „Spiel des Jahres“ und unseren Spielelieferanten „Die SpielTruhe“ für die Spenden.

Vorlesen macht Spaß…
… und vorgelesen bekommen noch mehr!
Am **Freitag, den 20. November 2026**, ist in ganz Deutschland wieder **Vorlesetag**!
Das Regal in der Kinderbuchabteilung ist gut gefüllt. Um Platz für die Neuzugänge zu schaffen, gehen auch Bücher zum Flohmarkt und können gegen eine kleine Spende erworben werden.
Am **Samstag, den 21. November 2026**, findet um **15 Uhr** eine Vorlesestunde statt. **Motto: „Ich lese vor – du auch“** [https://vorlesetag.de/]
Eingeladen sind alle, die gerne vorlesen und/oder zuhören. Mit vielen Infos und Tipps! [Ab 4 Jahren]

Danke!!!
Wir sagen Danke an alle, die mit einer **Buchpatenschaft oder einer Spende** unsere Bücherei unterstützen. Ganz aktuell sind die Titel „Die Linkshänderinnen“, „Mit dem E-Bike durch Oberbayern“ und „Mein Kastanien-Bastelbuch“ neu in unseren Bestand gekommen. Jede Buchpatenschaft und Spende ist eine wertvolle Unterstützung und trägt dazu bei, dass unsere Bücherei lebendig und vielfältig bleibt. Weitere Informationen finden Sie unter www.gemeindebuecherei-eichenau.de.
Wir freuen uns sehr, wenn Sie uns auch weiterhin unterstützen!

Auf Wiedersehen in der Gemeindebücherei.

Internet-Adresse: www.eichenau.de

.....im Gedenken

Sterbefälle im September:

01.09. Gabriele **Schönberger** (66)
03.09. Katharina **Kreilach** (88)
08.09. Elfriede **Kraus** (90)
14.09. Adolf Karl **Pangerl** (92)

Nachtrag:
28.08. Klaus Ludwig **Behler** (78)
31.08. Ingrid Amalie Anni **Rettig** (85)

Zu weiteren Sterbefällen keine Veröffentlichung.

ALLERSEELEN – EWIGKEITSSONNTAG

Wir gedenken der verstorbenen Gemeindebürger der vergangenen zwölf Monate

2025

Oktober
Kuno Fritz **Kallweit** (82)
Michael Johann **Wölfl** (82)
Margit Emilie **Plötz** (94)
Armin Adolf **Hofmann** (80)
Irmgard Waltraud **Biebel** (81)
Hedwig Hanna Helga **Lang** (87)
Ingeborg Margareta **Krähe** (88)
Oana-Madalina **Lazar-Baur** (53)
Karl **Niederreiner** (74)
Hans-Joachim Friedrich Ludwig **Deul** (90)
Wilhelm Ernst **Schorn** (84)
Heinz Wilhelm **Kugler** (69)

November
Viktor **Lange** (82)
Veronika Franziska **Schaumberger** (97)
Hildegard Irmgard **Hofmann** (89)
Theresia **Staedel** (88)
Albert Benedikt **Kriener** (88)
Helmut **Schumann** (88)
Dorothea Maria **Wagner** (85)
Theresia **Kraus** (94)
Maria Luise **Kick** (77)
Kurt Walter **Zeimes** (96)

Dezember
Leoni Agnes **Haupka** (61)
Hildegard **Hopf** (100)
Elisabeth **Schilling** (96)
Helmut Friedrich **Prem** (95)
Karl Heinz **Ferber** (88)
Ewa Joanna **Kowalski** (67)
Joseph **Metschnabel** (93)
Gertrud Elisabeth **Schmid** (87)
Magdalena Monika **Heigl** (96)

2026

Januar
Otto **Merz** (89)
Florian Friedrich Wilhelm **Lillich** (87)
Heinrich **Stumpf** (89)
Carl Josef **Weißgerber** (87)
Roland **Gramer** (85)
Josef Rudolf **Harrer** (80)
Henriette Anna Klara **Kroitzsch** (99)
Johannes Adolf **Smykalla** (85)
Oleksandr **Subotin** (77)
Ottilie **Blattner** (93)
Ilse Franziska **Köhler** (88)
Peter Josef **Groiß** (79)
Ingeborg Mathilde **Hofbauer** (80)
Helene Anna **Huber** (94)
Helga Gertraud **Mühlhoff** (89)
Roswitha Emma Anna **Schiffbauer** (92)

Februar
Franz Karl **Backa** (92)
Hermine **Huber** (87)
Hans Jürgen **Köhler** (86)
Hildegard **Konnerth** (85)
Ingeborg Berta **Kunow** (72)
Vaclav **Snajdr** (78)
Sonja Rosina **Pfeifer** (66)
Gertrud **Scharlach** (87)
Ingrid Marline Johanna **Schneider** (96)
Walter Max **Gulden** (89)

März
Johann **Fink** (92)
Ines **Stupar** (57)
Sonja Viktoria **Moosmüller** (66)
Herta **Wimmer** (74)
Alfred **Pechak** (96)
Hubert Otto **Brunner** (83)

April
Dorothea **Frankenberger** (85)
Franz **Werny** (80)
Ruth Doris **Demmel** (84)

Mai
Karl Heinz Hermann **Klocker** (91)
Cecile Idda **Arndt-Vogt** (68)
Darryl Kenneth **Baptiste** (86)
Helmut Wilhelm **Hecht** (89)
Olga Isabella **Biebl** (93)
Heinrich Philipp Willi **Fischer** (90)
Michael **Sturm** (80)
Hans-Jürgen Otto Walter **Plagemann** (95)
Heinz Günter Emil Hermann **Lüdke** (86)

Juni
Doris Maria **Gulden** (87)
Helmut Otto **Dürmer** (89)
Jörg **Duffing** (79)
Elisabeth Maria **Wagner** (79)
Peter **Mellmann** (86)
Astride Maria **Grieger** (90)
Manfred Walter **Strzeletz** (80)
Annemarie **Gerrits** (86)
Walter Alfred **Gieg** (63)
Helga **Riemschneider** (84)
Ursula **Müller** (81)
Bernd **Schlüter** (64)
Manfred Bernhard **Oelmaier** (92)
Horst Günter **Lang** (82)
Anna Karolina Franziska **Meyer** (93)
Angelika Dagmar **Torno-Rebstein** (81)
Robert Tertullian **Schnetzer** (64)
Herbert Friedrich **Poeverlein** (99)
Herlinde Elfriede Franziska **Stahl** (88)
Joachim Alfred **Meyer** (87)
Günther **Schönberger** (68)

Juli
Regina Viktoria **König** (89)
Adolf **Miedl** (86)
Adolf **Bergbauer** (96)
Andeas **Paschek** (67)
Marianne **Klein** (97)
Herbert **Heuschneider** (78)
Siegfried Ernst **Krähe** (89)
Berta **Scharl** (86)
Karin **Hofmann** (60)
Angela Marie **Kissling** (91)
Gerd Friedrich **Logemann** (92)

August
Brar Christian **Keller** (88)
Helmut Josef **Sandl** (80)
Klara Helene Berta **Meisl** (90)
Werner Josef **Künzner** (85)
Konstantin Paul **Festl** (19)
Liselotte Josefine Theresia **Sattler** (95)
Hermine **Bäcker** (90)
Berta Theresia **Riedl** (99)
Winfried Heinz **Olbricht** (86)
Klaus Ludwig **Behler** (78)
Ingrid Amalie Anni **Rettig** (85)

September
Gabriele **Schönberger** (66)
Katharina **Kreilach** (88)
Elfriede **Kraus** (90)
Adolf Karl **Pangerl** (92)

14 neue Arbeitsverhältnisse nach dem Job-Speed-Dating der Wirtschaftsförderung

Die Wirtschaftsförderung der Gemeinde Eichenau hat am 6. Mai 2026 erneut ein Job-Speed-Dating organisiert, um Unternehmen und Arbeitsuchende direkt miteinander ins Gespräch zu bringen. Die nun vorliegenden Rückmeldungen zeigen, dass daraus 14 neue Arbeitsverhältnisse entstanden sind. Von den insgesamt 18 teilnehmenden Unternehmen konnten zehn Unternehmen neue Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter gewinnen. Zwei weitere geeignete Bewerberinnen und Bewerber konnten nicht mehr eingestellt werden, da keine weiteren Stellen zur Verfügung standen. Sie wurden deshalb in einen Reservepool aufgenommen.

Das Job-Speed-Dating ist ein Angebot der Wirtschaftsförderung zur Unterstützung der regionalen Unternehmen bei der Personalgewinnung. Gleichzeitig erhalten Arbeitsuchende die Möglichkeit, mehrere Arbeitgeber kennenzulernen und persönliche Kontakte zu knüpfen. Die Rückmeldungen der Unternehmen zeigen, dass der direkte Austausch weiterhin ein wichtiger Erfolgsfaktor bei der Besetzung offener Stellen ist.

Auch die Organisation und die räumlichen Bedingungen wurden von den teilnehmenden Unternehmen positiv bewertet. Nach Abschluss der Auswertung haben bereits zehn Unternehmen ihre Teilnahme für die nächste Veranstaltung zugesagt. Das nächste Job-Speed-Dating der Gemeinde Eichenau ist für den 11. März 2027 geplant.

Beim Job-Speed-Dating in der Mehrfachturnhalle der Starzelbachschule kamen Unternehmen und Arbeitsuchende direkt miteinander ins Gespräch.
Foto: Gemeinde Eichenau

Internet-Adresse: www.eichenau.de

Problemmüllsammlung in Eichenau

Die nächste Problemmüllsammlung finde am **Mittwoch, 25.11.2026 von 14:00 - 16:00 Uhr in der Emmeringer Str., am Parkplatz vor der Kirche** statt.
Bei Bedarf kann Problemmüll auch an den Großen Wertstoffhöfen von **Gröbenzell** (mittwochs 14:00 - 19:00 Uhr (Haushalt)) und **Germering** (donnerstags 14:00 - 18:00 Uhr (Haushalt)) abgegeben werden.

Ramadama 2026: Gemeinsam für ein sauberes Eichenau

Bei strahlendem Sonnenschein fand am 12. September 2026 das diesjährige Ramadama in Eichenau statt. Rund 60 engagierte Helferinnen und Helfer folgten dem Aufruf der Gemeinde und machten sich mit Müllsäcken, Handschuhen und viel Tatkraft auf den Weg, um öffentliche Flächen von Unrat zu befreien. Wie jedes Jahr kamen dabei neben dem üblichen Müll auch einige ungewöhnliche Fundstücke zum Vorschein. So wurden unter anderem ein Fahrrad und sogar ein Babybett entdeckt. Darüber hinaus mussten mehrere große, ausgerissene Bäume entfernt werden, die zusätzliche Arbeit verursachten.
Besonders erfreulich war die große Beteiligung aus der Eichenauer Bürgerschaft. Neben zahlreichen Bürgerinnen und Bürgern beteiligten sich in diesem Jahr auch viele Mitglieder örtlicher Vereine an der Aktion. So packten unter anderem der Förderverein des Pfefferminzmuseums sowie der Maibaumverein tatkräftig mit an und leisteten einen wertvollen Beitrag zum Gelingen des Ramadama.
Da der Starzelbach derzeit trocken liegt, nutzten einige besonders engagierte Helferinnen und Helfer die Gelegenheit, auch dort nach Müll zu suchen. Dabei wurde weiterer Unrat entdeckt und entfernt, der bei normalem Wasserstand nur schwer zugänglich gewesen wäre.

Die Gemeinde Eichenau bedankt sich sehr herzlich bei allen Teilnehmerinnen und Teilnehmern für ihren Einsatz, ihre Zeit und ihr Engagement für Umwelt und Gemeinwohl. Solche Aktionen zeigen eindrucksvoll, was durch gemeinsames Anpacken erreicht werden kann, und tragen dazu bei, unsere Gemeinde sauber und lebenswert zu erhalten.
Im Anschluss an die Sammelaktion lud die Gemeinde alle Helferinnen und Helfer zu einer gemeinsamen Brotzeit in die Bürgerstuben ein. Dort ließ man den erfolgreichen Vormittag in gemütlicher Runde ausklingen.

Die Gemeinde Eichenau sagt allen Beteiligten ein herzliches Vergelt's Gott und freut sich schon auf das nächste Ramadama – mit ebenso viel Gemeinschaftssinn, Tatkraft und hoffentlich wieder bestem Wetter.

Wir gratulieren ...

Wolfgang Heilmann
zum 80. Geburtstag

Vorweihnachtlicher Seniorennachmittag

Die Gemeinde Eichenau lädt in diesem Jahr alle Bürgerinnen und Bürger ab dem 70. Lebensjahr zu einem vorweihnachtlich gestalteten Nachmittag in das Bürgerzentrum (großer Saal) in Eichenau ein.

Bitte merken Sie sich

Dienstag, 24. November 2026, 14:00 Uhr,

vor.

Sollten Sie teilnehmen, bitten wir Sie, hierfür das unten abgedruckte Anmeldeformular auszufüllen und senden es **bis spätestens 10.11.2026** an:

Gemeinde Eichenau / Stadtmarketing
Hauptplatz 2, 82223 Eichenau

Für den Fall, dass Sie einen Fahrdienst benötigen, kreuzen Sie dies bitte mit an.

Jugendzentrum Eichenau
Adalbert-Stifter-Weg 1,
82223 Eichenau
Telefon: 08141 730-8500

Programm für die „Großen" ab 13 Jahren

Mi. 11.11	16:00 – 18:00 Uhr	Freies Malen
Do. 12.11.	16:00 – 18:00 Uhr	Pizza-Tag
Di. 17.11.	16:00 – 18:00 Uhr	Doppel-Kicker-turnier
Fr. 20.11.	17:30 – 19:30 Uhr	Siedlerspieleabend + Popcorn

Programm für die „Kleinen" ab 7 Jahren
Für Geburtstage, Feiern und Feste steht Euch unser Partyraum zur Verfügung.

Mi., 11.11.,	15:00 – 16:00 Uhr	Freies Malen
Do. , 12.11.,	15:00 – 16:00 Uhr	Pizza-Tag
Fr. , 20.11.,	15:00 – 16:30 Uhr	Basteln mit Natur-materialien

Schreibt eine kurze Email an jugendzentrum@eichenau.de oder kommt einfach vorbei!

Eine kurze Beschreibung unserer Aktionen findet ihr auch unter:

www.unser-ferienprogramm.de/eichenau oder scannt den QR-Code zu unseren Veranstaltungen.

Hüseyin **Mentes**
Vanessa **Ruff**
Sandra **Weinhart**
Yüksel **Mentes**

Bitte hier abtrennen

ANMELDUNG zum vorweihnachtlichen Seniorennachmittag am 24.11.2026

.....
(Name, Vorname, Straße, Hausnummer) **Bitte deutlich schreiben!**

.....
(Telefon)

O Ich benötige einen Fahrdienst - Anzahl der Personen: .....

O Rollstuhlfahrer/in (wenn ja, bitte ankreuzen)

O Rollator (wenn ja, bitte ankreuzen)

Ehrenamtliche Unterstützung gesucht

Die Tafel Puchheim Eichenau unterstützt rund 840 bedürftige Menschen im Monat mit geretteten Lebensmitteln. Sie wird von der Bürgerstiftung für den Landkreis Fürstenfeldbruck betrieben. Viele der ehrenamtlichen Helferinnen und Helfer sind bereits seit Jahren dabei und verkürzen ihre Einsatzzeiten oder fallen ganz aus.

Deshalb **sucht** das Team am Donnerstag- und Freitagvormittag Unterstützung bei der Warenannahme sowie beim Herrichten und Bestücken der Regale.

Ebenfalls **gesucht** werden Fahrerinnen und Fahrer, die die Waren donnerstags und freitags von den Märkten in der Umgebung abholen und zum Tafelladen bringen.

Die Tafel Puchheim Eichenau befindet sich in der Adenauerstraße 22 in Puchheim. Interessierte können Kontakt aufnehmen per E-Mail über pet@buergerstiftung-lkr-ffb.de.

Andrea Lexhaller
Tafel Puchheim Eichenau - Leitungsteam

Die Tafel Puchheim Eichenau feiert ihre neuen Räumlichkeiten

Anfang September konnte die Tafel Puchheim Eichenau (PET) neue Räumlichkeiten in der Adenauerstraße 22 in Puchheim beziehen. Diese wurde nun mit einer kleinen Feierstunde eingeweiht.

Zahlreiche Gäste aus Politik, der großen Tafelfamilie im Landkreis und andere Aktive der Bürgerstiftung sowie Interessierte aus Puchheim und Eichenau waren gekommen, um sich den neuen Tafelladen anzuschauen und miteinander zu feiern. Verwöhnt wurden sie dabei mit vielerlei Häppchen, die die Mitarbeiterinnen der Tafel Puchheim-Eichenau liebevoll zubereitet hatten. Geschäftsführerin Katrin Rizzi bedankte sich bei allen Helfenden für die zahllosen ehrenamtlich geleisteten Stunden, die gute Zusammenarbeit mit den Handwerksbetrieben und bei Norbert Seidl, dem vormaligen Ersten Bürgermeister der Stadt Puchheim, für seine beharrliche Suche nach neuen Räumlichkeiten für die PET. Sie, Norbert Seidl und Peter Münster, Erster Bürgermeister der Gemeinde Eichenau, betonten in ihren Reden, dass für alle Tafelkundinnen und -kunden der Gang zur Tafel der Weg in einer ausgesprochenen Notsituation sei.

Norbert Seidl warf ein, dass die Tafel nicht ein Stigma für die Tafelkundschaft sei, sondern vielmehr für unsere Gesellschaft. Peter Münster dankte auch ausdrücklich den Lebensmittelspenderinnen und -spendern für ihre großzügige Unterstützung. Er verwies darauf, dass in anderen Bundesländern schon Tafeln schließen mussten, weil ihnen nicht mehr genügend Lebensmittel zur Verfügung gestellt werden.

Die PET unterstützt nun rund 200 Familien mit Lebensmitteln. Auch die Herzenskisten werden jetzt hier gepackt. Um all ihre Aufgaben gut bewerkstelligen zu können, sucht die Tafel Puchheim Eichenau Helferinnen und Helfer für die Ausgabe am Freitag, Fahrerinnen und Fahrer für Donnerstag und Freitag sowie Unterstützung beim Packen und Ausliefern der Herzenskisten am Dienstag; Kontakt über pet@buergerstiftung-lkr-ffb.de.
Bei der Tafel-Einweihungsfeier v. l: Vorstandsbeauftragter Tafellogistik Georg Marks, Geschäftsführerin der Bürgerstiftung Katrin Rizzi mit der Tafelleitung PET Andrea Lexhaller, Andreas Debler, Britta Ladwig-Attinger und Uschi Homann. Bild: Andreas Schebesta

Elisabeth Lang
Öffentlichkeitsarbeit

Das Landratsamt Fürstenfeldbruck, Amt für Soziales, informiert:

Ende amtlicher Teil

KATH. PFARRVERBAND EICHENAU-ALLING

Kath. Kirche „Zu den Hl. Schutzengeln“

Tel. 0 81 41 / 37 82 – 0, Fax: 0 81 41 / 37 82 16
Internet: www.pv-eichenau-alling.de
E-mail: hl-schutzengel.eichenau@ebmuc.de

Öffnungszeiten des Pfarrbüros:
Montag, Dienstag, Donnerstag und Freitag von 8.30 - 11.30 Uhr, Dienstag von 16:00 – 18:00 Uhr

Öffnungszeiten des Pfarrbüros in den Ferien:
Montag, Dienstag, Donnerstag von 8.30 - 11.30 Uhr,

Besonderes im November

Sonntag, 01.11.26
15:00 Uhr Andacht bei der Aussegnungshalle, anschl. Gräbersegnung
Montag, 02.11.26
19:00 Uhr Allerseelengottesdienst für die Verstorbenen des vergangenen Jahres
Sonntag, 15.11.26
10:30 Uhr Gottesdienst zum Volkstrauertag, anschl. Andacht am Kriegerdenkmal
Mittwoch, 18.11.26
Ökumenischer Kinderbibeltag
Freitag, 20.11.26
20:00 Uhr EVENSONG
Samstag, 28.11.26
14:00 Uhr Samstagnachmittagsgottesdienst
14:00 Uhr Glaubensfragen zum Christsein – Austauschgespräch für Firmlinge mit Pfr. Joseph

Ausstellung zum 100jährigen Kirchenjubiläum: Das Pfefferminzmuseum Eichenau zeigt bis Ende des Jahres einen Teil der am 21. Juni beendeten Ausstellung zur Geschichte der Schutzengelkirche

100 Jahre Schutzengelkirche 1926 - 2026

Gottesdienst-Übersicht November 2026:

Sonntag, 01.11.26
10:30 Uhr Gottesdienst mit Männerchor
15:00 Uhr Andacht bei der Aussegnungshalle, anschl. Gräbersegnung, musikal. Begleitung durch den Musikverein
Montag, 02.11.26
19:00 Uhr Allerseelengottesdienst für die Verstorbenen des vergangenen Jahres für den Pfarrverband
Dienstag, 03.11.26
8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung
Freitag, 06.11.26
8:30 Uhr Gottesdienst
Sonntag, 08.11.26
10:30 Uhr Gottesdienst
Dienstag, 10.11.26
8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung
19:00 Uhr ökum. Gottesdienst im evang. Pflegezentrum
20:00 Uhr Come & Pray, Gebet, Impuls, Stille – Eucharistische Anbetung
Mittwoch, 11.11.26
16:00 Uhr Gottesdienst im evang. Pflegezentrum
Freitag, 13.11.26.26
8:30 Uhr Gottesdienst
Sonntag, 15.11.26
10:30 Uhr Gottesdienst zum Volkstrauertag, anschl. Andacht am Kriegerdenkmal
19:00 Uhr Friedensgebet – Taizé-Andacht
Dienstag, 17.11.26
8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung
Mittwoch, 18.11.26
Ökumenischer Kinderbibeltag
gemeinsam mit der evangelischen Friedenskirche
9.00 Uhr - 14.00 Uhr
für Kinder von der 1.- 6. Klasse
Infos: //www.pv-eichenau-alling.de
Freitag, 20.11.26
8:30 Uhr Gottesdienst
20:00 Uhr SOULFOOD-EVENSONG-EICHENAU
Rockige Andacht mit Band
für Jung und Alt
für alle Konfessionen
anschließend Bistro-Lounge
im Schutzengelsaal/Pfarrzentrum Eichenau

Sonntag, 22.11.26
10:30 Uhr Familiengottesdienst zum Christkönigstag mit den Erstkommunionkindern
Dienstag, 24.11.26
8:30 Uhr Morgengebet der Frauen - 10 Min. der Besinnung
Mittwoch, 25.11.26
16:00 Uhr Gottesdienst im evang. Pflegezentrum
Freitag, 27.11.26
8:30 Uhr Gottesdienst
Samstag, 28.11.26
14:00 Uhr Samstagnachmittagsgottesdienst, anschl. Kirchencafé mit Kaffee und Kuchen
14:00 Uhr Glaubensfragen zum Christsein – Austauschgespräch für Firmlinge mit Pfr. Joseph, anschließend Kirchencafé mit Kaffee und Kuchen
18:00 Uhr Kolping-Gedenkgottesdienst
Sonntag, 29.11.26
10:30 Uhr Gottesdienst zum 1. Advent

Wir suchen:

Mitarbeiter:in im Pfarrbüro (m/w/d) – Schwerpunkt Buchhaltung
27 Wochenstunden | unbefristet | Eichenau | ab 01.02.2027 oder 01.03.2027

Sie lieben Zahlen, arbeiten gerne strukturiert und möchten gleichzeitig etwas Sinnvolles bewegen? Dann sind Sie bei uns genau richtig!

Alle Details finden Sie auf unserer Homepage www.pv-eichenau-alling.de unter Aktuelles/ Stellenausschreibung oder hier:

Bitte beachten Sie auch unsere Schaukästen an der Kirche sowie unsere neue Homepage, www.pv-eichenau-alling.de, Vielen Dank!

Die Kirche als ein Ort der Begegnung und der Einkehr ist für Sie tagsüber für das persönliche Gebet geöffnet. Gerne können Sie mit Ihren persönlichen Anliegen über das Pfarrbüro zu den Seelsorgern Kontakt aufnehmen. Wir freuen uns, mit Ihnen in Kontakt zu kommen.

Für das Team der Schutzengelgemeinde

Joseph Vijay Kumar **Nanduri**
Pfarrer

Evangelische Friedenskirche
Eichenau Alling

Evangelische Kirchengemeinde

Hauptstr. 33, 82223 Eichenau
Tel. 08141 / 3608-00
Fax 08141 / 3608-33

Öffnungszeiten des Pfarramts:
Mo, Di, Fr von 9.00 bis 12.00 Uhr
E-Mail: pfarramt.eichenau@elkb.de
Internet: www.friedenskirche-eichenau.de
Instagram: pfarrer_im_gruenen

Anmeldung für den digitalen Newsletter:

https://www.friedenskirche-eichenau.de/newsletter
#

Ökumenischer Kinderbibeltag am Buß- und Bettag
Das gab es schon lang nicht mehr: Am schulfreien Buß- und Bettag kommen Kinder in den Räumen der katholischen Kirchengemeinde zum ökumenischen Kinderbibeltag zusammen und schicken Ihre Eltern währenddessen zur Arbeit.
Passend zum 100-Jährigen Jubiläum der Schutzengel-Gemeinde werden wir drei biblische Engel kennenlernen, die Euch Kinder davon überzeugen wollen, jeweils der allerwichtigste zu sein. Daher legen sie sich in Zeug und erzählen, backen, basteln …
Am **18. November von 9 – 14 Uhr**
Die Anmeldung gibt es ab den Herbstferien über die Schulen und auf der Homepage der kath. bzw. evangelischen Kirchengemeinde!

Unsere Gottesdienste im November

Sonntag, 01.11. 22. So. n. Trinitatis
10.00 Uhr : Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Mittwoch, 04.11.
16.00 Uhr : Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Sonntag, 08.11. Drittletzter Sonntag d. Kj.
10.00 Uhr : Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Tetenberg, Stefan
Dienstag, 10.11.
19.00 Uhr : ökumenischer Gottesdienst im Pflegezentrum
mit Pfarrer Joseph (kath.) und Pfarrer Severin Brodersen
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Sonntag, 15.11. Vorletzter Sonntag d. Kj.
10.00 Uhr : Gottesdienst
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Mittwoch, 18.11. Buß- und Bettag
16.00 Uhr : Gottesdienst im Pflegezentrum
Pflegezentrum Eichenau
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
19.00 Uhr : Regionaler Gottesdienst zum Buß- und Bettag mit Abendmahl
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Sonntag, 22.11. Ewigkeitssonntag
10.00 Uhr : Gottesdienst
Ewigkeitssonntag mit Gedenken an die Verstorbenen vom letzten Jahr
Evang. Friedenskirche
mit: Pfarrer Brodersen, Severin
Sonntag, 29.11. 1. Advent
17.00 Uhr : Gottesdienst 1. Advent
bei schlechtem Wetter in der Friedenskirche
Evang. Gemeindehaus, Innenhof
mit: Pfarrer Brodersen, Severin

Gruppen und Kreise
Kontakt soweit nicht anders angegeben übers Pfarramt, Tel. 08141 360800, pfarramt.eichenau@elkb.de

Angebote für Kinder und Jugendliche
Kindergruppe (während der Schulzeit)
für Kinder von 9-12 Jahren, Sport-Rätsel-Spiele, eine Geschichte für dein Herz…
Mittwochs während der Schulzeit,17.00 – 18.30 Uhr
Leitung: Pascal Nachtigall vom CVJM München
Jugendtreff
dienstags und freitags 19 Uhr im Jugendhaus (in der Regel)

Angebote für Erwachsene
„Frauen mitten im Leben"
Nette Frauen ...gute Gespräche...interessante Gedanken...
1 x im Monat montags, 20 Uhr,
Ansprechpartnerin: Regina Löser
Damengymnastik
Jeden Dienstag, 10 Uhr im Gemeindehaus
Leitung: Anita Georgii
Dienstagstreff der Frauen
Ökumenische Frauengruppe, für alle offen
jeden 2. Dienstag im Monat, 15 Uhr
Leitung: Waldtraud Mühlhaus, Monika Joergens
Mittwochsrunde
Ökumenische Frauengruppe, für alle offen
1x im Monat, 9 Uhr
Leitung: Annemarie Grage, Irmfried Nester
Kreistanz
für Menschen, die Freude an Bewegung, Neugier und Lust haben, sich auf Neues einzulassen – Neulinge willkommen!
Montag, 2. November von 19 - 21 Uhr

Leitung: Christine Anijs-Rupprecht (Tanzpädagogin)
Gitarrenworkshop
Wir sind eine kleine, eingespielte Runde, die Songs erarbeitet, singt und lacht. Wenn „G-D-C" für dich keine Geheimcodes sind und du Lust auf gemeinsames Musizieren hast, dann melde dich gern per Telefon oder Mail im Pfarramt für den ersten Kontakt
Donnerstags alle zwei Wochen, 18.30 - 20 Uhr,
Selbsthilfegruppe "Leben mit Krebs"
Jeden 1. Freitag im Monat, 9 – 11 Uhr
Wir informieren Sie gerne:
Ingeborg Heilmann 08141-71639
Siegl. Kretschmann 0151-42529996
„Allein zu Hause essen kann ich jeden Tag"
1. November: Gemeinsames Mittagessen nach dem Gottesdienst im Kaminzimmer
Anmeldung bis zum jeweiligen Dienstag vorher im Pfarramt notwendig
Organisation: Familie Weidinger
Repair Café – Reparieren statt wegwerfen
Samstag, 7. November, 14.30 – 17 Uhr

Öffentliche Kirchenvorstandsitzung
Dienstag, 17. November, 19.30 Uhr im evang. Gemeindesaal

Severin **Brodersen**
Pfarrer

Deutsch-Französischer Freundeskreis Eichenau e.V.

Samstag, 7. November 2026 – Beginn 18 Uhr
Kulinarischer Abend für DFFE-Mitglieder und Freunde mit literarischem Vortrag über Heinrich Heine,
kath. Pfarrzentrum Eichenau, kleiner Saal im 1. OG, Kirchenstraße in Eichenau, nur mit **Anmeldung** beim Vorstand bis 01.11.26

Kegeln (Jeu de quilles)
Freitag, 13. November 2026, Beginn um 17 Uhr
Wir treffen uns zum Kegeln in der Friesenhalle Eichenau, Hauptstr. 60 (bitte Turnschuhe mitbringen), im Anschluss gemütliches Essen / Umtrunk.
Interessenten sind herzlich willkommen.
Wir bitten um **Anmeldung** beim Vorstand bis 06.11.26

Weitere Veranstaltungen sind in Planung.
Unsere Mitglieder werden per E-Mail über Neuigkeiten informiert.

Alle Informationen finden Sie auch auf unserer Homepage.
Pour toute information, veuillez consulter notre site internet: www.dffeichenau.de

Anmeldungen und Auskünfte beim Vorstand:
1. Vors. R. Djebali, E-Mail: rdjebali@aol.com
2. Vors. I. Ramm, E-Mail: webmaster@dffeichenau.de

Ridha **Djebali**
1. Vorsitzender

Caritas
Nah. | Am Nächsten

Senioren-Begegnungsstätte

Ansprechpartner: Antonia Hunger
Kolpingweg 2, 82223 Eichenau, Tel.: 08141/80229,
E-Mail: antonia.hunger@caritasmuenchen.org
Bürozeiten: Montags, 09:00 – 13:00 Uhr,
Mittwochs, 09:00 – 16:00 Uhr und nach Vereinbarung

November 2026

Infos zu unseren Angeboten finden Sie u.a. im Schaukasten vor der Senioren Begegnungsstätte oder in unserem Programmheft, auch online abrufbar unter www.caritas-seniorenbegegnungsstaette-eichenau.de
Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse oder Veranstaltungen anmelden oder benötigen weitere Infos, dann kontaktieren Sie uns gerne per Telefon unter 08141 80229, per E-Mail antonia.hunger@caritasmuenchen.org oder kommen persönlich im Büro der SBS vorbei.

02.11.2026, 14:00 Uhr: Smartphone Sprechstunde
Berater Günter Kaindl, Eine Anmeldung ist nötig.
03.11.2026, 13:00 Uhr: Offene Sprechstunde seelische Gesundheit im Alter
Beraterin Stefanie Piscitelli. Keine Anmeldung nötig.
04.11.2026, 14:00 Uhr: Vortrag von Eva Bader zu dem Komponist Johann Adolph Hasse
Im 18. Jahrhundert beherrschte ein geniales Ehe-

paar die musikalische Welt:
Johann Adolph Hasse und Faustina Bordoni
Er schrieb über 80 Opern, viele Arien auf die Stimme seiner Frau zugeschnitten, sowie Oratorien und Intermezzi. Sie stand als Mezzosopranistin auf den bekannten Opernbühnen Europas…
Referentin: Eva Bader
Kosten: 7,- € / 3,50 € als KAV-Mitglied (inklusive Kaffee und Kuchen)
Anmeldung erforderlich, Anmeldeschluss: Mi, 28.10.26
11.11.2026, 09:30 Uhr: Radtour: „Mit dem Ammer-Amper-Radweg nach Dachau und entlang der Maisach zum Fußbergmoos"
Treffpunkt um 09:30 Uhr an der Senioren Begegnungsstätte Eichenau, Kolpingweg 2.
Kosten: 3,- € / 1,50 € als KAV-Mitglied
Keine Anmeldung nötig.
11.11.2026, Internationale Kreistänze
13:45 Uhr: Anfänger / 15:00 Uhr: Fortgeschrittene
13.11.2026, 09:00 Uhr: Frühstückscafé – Reisevideo Flusskreuzfahrt auf Saône und Rhône – von Lyon zum Mittelmeer
Referent: Horst Heuschneider
Kosten: 9,- € / 4,50 € für KAV-Mitglieder
Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mittwoch, 11.11.26 bis 14:00 Uhr
18.11.2026, 12:00 Uhr: Gemeinsames Mittagessen mit Marlies Kolbe
Anmeldung nötig. Tel.: 08141 7413
18.11.2026, 14:00 Uhr: Filmnachmittag mit Siegfried Weber
Glanzlichter Marokkos – Wo Träume aus tausend und einer Nacht lebendig werden
Wir entdecken die faszinierende Vielfalt Marokkos in einer eindrucksvollen Videopräsentation. Die Reise führt von Casablanca über die Königsstädte Rabat und Fes bis in das farbenfrohe Marrakech. Den krönenden Abschluss bildet die unendliche Wüstenlandschaft der Sahara mit ihren goldenen Dünen und unvergesslichen Sonnenuntergängen.
Referent: Siegfried Weber
Kosten: 7,- € / 3,50 € als KAV-Mitglied (inklusive Kaffee und Kuchen)
Anmeldung erforderlich, Anmeldeschluss: Mi,11.11.26
20.11.2026, 15:00 Uhr: Singen mit Frau Gemperlein
Keine Anmeldung nötig.
22.11.2026, 14:00 Uhr: Sonntagscafé „Gemütliches Beisammensein" Anmeldung bis spätestens DONNERSTAG vor Termin nötig.
Tel.: 08141 71270
24.11.2026, 14:00 Uhr: Klangreise mit Klangschalen – Eine Meditative Entspannung zum Wohlfühlen
Kosten: 10,- € / 5,- € für KAV-Mitglieder
Anmeldung erforderlich! Anmeldeschluss: Mittwoch, 18.11.26
25.11.2026, Internationale Kreistänze
13:45 Uhr: Anfänger / 15:00 Uhr: Fortgeschrittene
02.12.2026, 14:30 Uhr: Kreativer Nachmittag – Weihnachtliche Gestecke
Leitung: Susanne Sommer
Kosten: 15,- Euro inklusive Material (zu entrichten bei der Anmeldung)
Treffpunkt: 14:20 Uhr vor der Senioren Begegnungsstätte. Wir gehen dann zusammen zum Atelier von Frau Sommer. Fußweg ca. 5 Minuten.
Anmeldung erforderlich! Höchstteilnehmerzahl: 5 Personen. Anmeldeschluss: Mo, 23.11.26

Jeden Montag (außer Feiertage), 14:00 - 17:00 Uhr: Montagstreff / Spielenachmittag mit Maria Laudahn und Ferdinand Huber
Sind Sie ein Freund unterhaltsamer Gesellschaftsspiele? Dann kommen Sie in unsere fröhliche Runde! Wir spielen Schafkopf, Skat, Rommee, Mensch ärgere dich nicht, Skibo. Sie können gerne auch Spiele mitbringen. Es gibt Kaffee, Kaltgetränke, Kuchen und Butterbrezn zum kleinen Preis.
Jeden Montag von 10:00 – 14:00 Uhr (in Räumen der evangelischen Kirche) und jeden Donnerstag von 10:15 – 14:15 Uhr (in der Senioren Begegnungsstätte):
Gruppenangebot für Menschen mit leichter bis mittelschwerer Demenz
Für die Teilnehmer soll die Gruppe Abwechslung, Anregung, Bewegung und Beschäftigungsmöglichkeit bieten.
Das Angebot kann über den Entlastungsbetrag der Pflegekasse finanziert werden.
Leitung: Stefica Müller Tel.: 08141 320736
Nur mit **Anmeldung** möglich!

Offener Computer-Treff / PC Stammtisch Eichenau
Termine: 06., 20., 27. Oktober von 09:00 – 12:00 Uhr
Das Angebot richtet sich an Einsteiger, aber auch erfahrene Nutzer der Digitalen Medien.
Für manche Treffen sind auch Kurzvorträge geplant.
Alle Informationen zu Terminen und Vortragsthemen finden Sie unter: www.dmw-eichenau.de
Das Offene Treffen der Digitalen Medienwelt Eichenau ist für alle Interessierten zugänglich und wird ehrenamtlich betreut.
Die Teilnahme ist kostenlos. Eine Anmeldung ist NICHT erforderlich. Einfach vorbeikommen!

REHA-Sportgruppen und Bewegungskurse
In einigen Kursen sind noch Plätze frei und es besteht die Möglichkeit jederzeit einzusteigen. Möchten Sie sich zu einem unserer Kurse anmelden oder benötigen weitere Informationen, dann rufen Sie uns gerne unter der Telefonnummer: 08141 80229 an.

Übersicht über unsere wöchentlichen Reha- und Sportangebote:
Sollten Sie Hilfe benötigen, Fragen haben, oder auch einfach ein Gespräch suchen, rufen Sie einfach an.

MONTAG	DIENSTAG	MITTWOCH	DONNERSTAG
Tai-Chi /Qigong 09:15 – 10:15 Uhr	REHA-Gymnastik Osteoporose 09:00 – 09:45 Uhr	REHA-Sport Rücken fit 09:00 – 09:45 Uhr	Mobilitäts- und Faszientraining 08:45 – 09:45 Uhr
Pilates 10:30 – 11:30 Uhr	REHA-Gymnastik Osteoporose 10:00 – 10:45 Uhr	REHA-Sport Rücken fit 10:00 – 10:45 Uhr	
Qi Gong 11:45 – 12:45 Uhr	Gymnastik im Sitzen 11:00 – 11:45 Uhr	Internationale Kreistänze - Anfänger 13:45 – 14:45 Uhr / 14-tägig	
	REHA Sport Orthopädie 12:00 – 12:45 Uhr	Internationale Kreistänze - Fortgeschritten 15:00 – 16:00 Uhr / 14-tägig	
		REHA-Osteoporose 16:45 – 17:30 Uhr	
		REHA-Sport am Abend 17:45 – 18:30 Uhr	

Ihre
Silvia **Dörr**
Fachdienstleitung
Leben im Alter

Antonia **Hunger**
Leitung der Senioren
Begegnungsstätte

Kolping Eichenau

Auch dieses Jahr bietet die Kolpingsfamilie Eichenau einen **Nikolausbesuchsdienst** innerhalb der Gemeinde Eichenau an!
Anmeldung sind ab 01. November bis 30. November 2026 online möglich über
https://www.buchdennikolaus.de/ oder folgenden QR Code nutzen

www.buchdennikolaus.de

Für Gruppen ab 10 Kindern (z.B. in Kindergärten) kontaktieren Sie uns bitte direkt per E-Mail an: buchdennikolaus@gmail.com
weitere Info dazu finden Sie auch unter
https://vor-ort.kolping.de/kolpingsfamilie-eichenau/soziales/nikolausgang/

Am **Donnerstag, 12.11.2026**, um **15 Uhr** treffen sich die **Kegelfreunde** im Kath. Pfarrzentrum/Kegelbahn zum geselligen Zusammensein, kegeln und ratschen. Interessierte sind herzlich willkommen!

Zur Einstimmung in den Advent bietet Michaela Zach am **Freitag, 27.11.2026, von 9 Uhr bis 12 Uhr** im Kath. Pfarrzentrum/Hildegardsaal, wieder das beliebte **Soulfood** - gemeinsames Frühstück, christlicher Impuls mit Gabriele Schlüter und kreativem Tun - an.
Anmeldung bei Michaela Zach, E Mail: familiezach@gmx.de

Den Jahresausklang begehen wir mit einem **Abendgottesdienst zum Kolpinggedenktag am Samstag, 28.11.2026, um 18 Uhr** und anschließender Adventfeier im Schutzengelsaal.
Herzliche Einladung an alle Mitglieder!

Charlotte **Spiess**
Pressewartin

MUSIKVEREIN EICHENAU

Musikverein Eichenau e.V.

Konzertvorbereitung beim Musikverein Eichenau

Liebe Mitglieder und Freunde des Musikvereins, liebe Eichenauer Bürger,

nach den Auftritten im Sommer – der letzte sonnige Auftritt fand Ende September im Hirschgarten statt – beginnt nun die probenintensive **Vorbereitung für unser Weihnachtskonzert** in der katholischen Kirche sowie die Neujahrskonzerte in der Turnhalle der Starzelbachschule. Dies sind die Termine zum Vormerken in Ihrem Kalender:

13.12.2026 Weihnachtskonzert
30. und 31.01.2027 Neujahrskonzerte

Dirigent Mathias Wehr hat für beide Konzerte wieder unterhaltsame, mitreißende, verträumte – einfach tolle Musikstücke ausgesucht. Unsere Besucher erwartet ein großes Musikvergnügen, wir freuen uns bereits heute auf Ihr Kommen!

Kennen Sie zufällig jemanden, der ein Blasinstrument oder Schlagzeug spielt und gerne gemeinsam mit anderen musizieren möchte? Oder spielen Sie vielleicht selbst ein Instrument und haben Lust, wieder einzusteigen oder etwas Neues auszuprobieren? Dann könnte der Musikverein Eichenau genau das Richtige sein!
Wir freuen uns über alle, die ihre Freude an der Musik mit uns teilen möchten – egal, ob schon lange dabei oder gerade erst wieder auf der Suche nach einer musikalischen Heimat. Denn bei uns geht es nicht nur ums gemeinsame Musizieren, sondern auch um eine gute Gemeinschaft und viel Freude miteinander.
Wer Interesse daran hat in einem unserer Ensembles mitzuwirken, kann unter vorstand@musikverein-eichenau.de direkt Kontakt mit uns aufnehmen.

Aktuelle Termine und weitere Infos erfahren Sie auch auf unserer Homepage www.musikverein-eichenau.de.

Ihr Musikverein Eichenau e.V.

Wir in Eichenau … sind für Sie da! Das Gewerbe.

Eichenau jetzt auch in der Hosentasche!
Mit der neuen Bürger-App für Eichenau haben Sie wichtige Informationen rund um unsere Gemeinde jederzeit griffbereit – aktuell, übersichtlich und direkt auf Ihrem Smartphone.

- Wetter
- S-Bahn-Fahrtzeiten
- Wertstoffhof – Öffnungszeiten & Infos
- Hochwasserstand
- Gewerbeverzeichnis
- Rathaus-News
- … und vieles mehr!

Jetzt entdecken und Eichenau immer dabeihaben:
eichenau.unseregemeinde.info

Einfach aufrufen, informieren und keine wichtigen Neuigkeiten aus Eichenau mehr verpassen!

Jessica **Schamberger**
Schriftführerin

Arbeiterwohlfahrt Eichenau e.V.

Liebe Freundinnen und Freunde der AWO,
Im November findet unser monatliches **AWO-Seniorenclubtreffen** am **Dienstag, 10. November 2026, ab 14 Uhr** statt, wie immer im großen Saal der Friesenhalle, Hauptstr. 60.
Wir freuen uns auf einen gemütlichen Herbstnachmittag bei Kaffee und Kuchen, mit der immer schönen Akkordeonbegleitung von Alois Ippisch.

Auch wenn Sie nicht Mitglieder der AWO sind, sind Sie herzlich willkommen. Die Teilnahme am Seniorenclubtreffen ist kostenlos. Unser Sparschwein nimmt aber gern eine Spende an.
Rufen Sie bitte bei Gumtau an (08141-72591), wenn Sie einen Fahrdienst benötigen.

Michael **Gumtau**
1. Vorsitzender
(72591)

Gabi **Riehl**
Stellvertreterin
(818775)

Kleingartenverein Eichenau e.V.

Postanschrift: Oberer Laurenzerweg 6, 82178 Puchheim
E-Mail: info@kgveichenau.de
Internet: www.kgveichenau.de

Weihnachtsmarkt in der Kleingartenanlage Eichenau

Vom **27. bis 29. November 2026** findet wie in den Jahren zuvor, unser Weihnachtsmarkt in der Kleingartenanlage am Schreberweg in Eichenau statt.
Eingeladen sind alle Bürgerinnen und Bürger aus Eichenau und sowie der Umgebung, um mit uns gemeinsam in einem weihnachtlichen Lichtermeer in die Adventszeit zu starten.

Das Programm für unseren Weihnachtsmarkt können Sie dem beiliegenden Flyer im Detail entnehmen.
Freuen Sie auf drei abwechslungsreiche Tage mit Attraktionen für Groß und Klein. Der Eintritt ist frei.

Wir freuen uns auf Ihren Besuch und wünschen einen guten Start in die Adventszeit.

Carsten **Knosmann** & Torsten **Jäckel**
Vorsitzende Kleingartenverein Eichenau e.V.

Haus- und Grundbesitzervereins Eichenau

Sehr geehrte Mitglieder,
jetzt ist der Sommer wieder vorbei. Er hatte dieses Jahr nicht nur erfreuliche Seiten sondern bescherte auch viel Hitze, die dem Rasen und den Pflanzen sehr zu schaffen machte.
Der Verein bietet auch für einen Innenausbau verschiedene Werkzeuge an (z.B. Treppenleiter oder Treppenpodest). Informieren Sie sich doch bei einem Besuch im Gerätelager, Niblerstr. 37, unser Gerätewart berät Sie gerne!

In die **Winterpause** geht es voraussichtlich am 13.11.2026 (wetterabhängig).
Wir bitten bis zu diesem Zeitpunkt alle ausgeliehenen Gerätschaften in die Garage zurückzubringen.

Im Frühjahr werden wir wahrscheinlich im März 2027 starten, aber auch dies ist hier wetterabhängig !
Fragen zum Verein, Anregungen etc. bitte an hoesch.hans@gmx.de oder Tel. 08141/ 72 138.

Hans **Hösch**
1. Vorsitzender

Eichenauer Sportverein e.V.

Im Internet: www.eichenauersv.de
E-Mail: mail@eichenauersv.de
Telefon/Fax: 08141-818542

Öffnungszeit Geschäftsstelle:
Donnerstag: 09.00-11.00 Uhr
(außer in den Schulferien und an schulfreien Tagen)

Facebook
http://www.facebook.com/Eichenauer-Sportverein

Judo:
Das Judo-Training findet aktuell, wie folgt statt:
1. Training Anfänger (Kinder bis gelb-orange): Mittwoch 17:15 - 18:45 Uhr im kleinen Saal der Friesenhalle
2. Training Fortgeschrittene (Jugendliche und Erwachsene): Donnerstag 17:30 - 19:00 Uhr im großen Saal der Friesenhalle

Theater:

„Theater, Theater, der Vorhang geht auf…….“
Wir spielen das Stück
„Kaviar trifft Currywurst“ von Winnie Abel
Komödie in 3 Akten
Traudl Wimmer gerät in große Schwierigkeiten, als sich ihr wohlhabender Cousin Heinz zu Besuch ankündigt. Um ihn zu beeindrucken, soll ihre einfache Boazn innerhalb von 24 Stunden in ein vornehmes Gourmet-Restaurant verwandelt werden. Doch ein störrischer Stammgast, ein neugieriger Bürgermeister, skurrile Dorfbewohner und zahlreiche Missverständnisse bringen den raffinierten Plan gehörig durcheinander. Als schließlich auch noch eine Restauranttesterin erscheint, ist das Chaos perfekt – und beste Unterhaltung garantiert.
Kartenvorverkauf:
telefonisch unter 08141/539719 (Schamberger)
Seniorenvorstellung:
Sonntag, 08.11.2026– 14 Uhr, Einlass: ab 13 Uhr
Der Eintritt für Senioren ab 70 Jahren frei.
Für diesen Tag ist keine Kartenreservierung möglich!

Es freut uns, Sie auch zu diesem Stück auf ein paar stimmungsvolle und amüsante Stunden begrüßen zu dürfen. In freudiger Erwartung bis es wieder heißt: „Vorhang auf“
Ihre Eichenauer SV Theatergruppe

Turnen:
Dringend Trainer / Übungsleiter / Helfer gesucht
Für folgende Turnstunden suchen wir dringend eine/n Übungsleiter/-in oder erfahrene(n) Helfer/-in:
Gerätturnstunde Mädchen ab 6 Jahren
Trainingszeiten: Dienstag von 17:00 – 19:00, Donnerstag von 16:30 – 18:00
Gerätturnen Buben
Montag: 17:00 – 19:15 (ein späterer Beginn wäre möglich)
Freitag: 17:30 – 19:45
eventuell am Anfang auch nur ein Training / Woche möglich
Workout & Stretchgymnastik
Dienstag 19:50 – 20:50

NEU ab 15. Oktober 2026

Sitz-Gymnastik mit Peivand Farsad
immer Donnerstag von 09:00 – 10:00 im großen Saal Bürgerzentrum Friesenhalle
Wir hoffen auf rege Teilnahme

ab 16. Oktober 2026
Skigymnastik mit Petra, Elke und Christine
immer Freitags 07:45 – 08:45 im großen Saal Bürgerzentrum Friesenhalle, auch für Nichtmitglieder

Gesamter Turnstundenplan auf der Homepage des Eichenauer Sportvereins e. V. – Abteilung Turnen einsehbar.

Interessenten melden sich bitte bei Carola Schmelter, turnen-esv@gmx.de

Maximilian **Schamberger**
1. Vorstand

Kulturverein Eichenau e.V.

Internet: kultur-in-eichenau.de

In unserem neu eröffneten **KulturRaum21** in der **Hauptstr. 21** präsentieren seit Juni unsere Vereinsmitglieder ihre Werke. Im monatlichen Wechsel werden Einzelexponate aus den Bereichen der Bildenden Kunst sowie fotografische Projektarbeiten ausgestellt.
Im Oktober waren zuletzt Werke der Malerin Sophia Böhlau zum Thema „Lebensmomente“ ausgestellt. Zusammen mit der Literaturgruppe des Kulturvereins wurden zusätzlich zwei besondere Veranstaltungen mit Literaturlesungen angeboten.
NEU:
Am **Freitag, 13. November 2026, um 18.30 Uhr** findet die **Vernissage** der Novemberausstellung, mit einer Buchlesung und musikalischer Begleitung, statt. Die Künstlerin Petra Kutzner präsentiert von ihr gemalte Werke und Textausschnitte aus ihrem neuesten Buch.
Die Ausstellung kann jeweils mittwochs zwischen 15-17 Uhr sowie sonntags von 14-16 Uhr besucht werden.

Informationen zukünftigen Ausstellungen können sie zeitnah den Veröffentlichungen im Mitteilungsblatt der Gemeinde Eichenau oder unserer Homepage entnehmen.

Aufruf: „Historische Foto- und Tondokumente aus Eichenau."
Sind Sie im Besitz von Fotografien die das Leben in Eichenau in den zurückliegenden Jahrzehnten zeigen? Dann setzen Sie sich doch bitte gerne mit uns in Verbindung. Die Foto/ Video/ Digitalgruppe sucht für eine interessante Projektarbeit Bild- und Tonmaterialien aus „Eichenau". Gerne können Sie auch einfach einmal unverbindlich zu einem der nächsten Treffen der Fotogruppe im Kulturraum21, Hauptstraße 21 vorbeischauen.

Nächste Termine:
Do, 12.11.2026 / 19 Uhr
Treffen der Fotogruppe
Di, 03.11.2026 / 19.30 Uhr
Treffen der Gruppe Kunsthandwerk
Do, 05.11.2026 / 19 Uhr
Kulturstammtisch
Fr, 13.11.2026 / 18.30 Uhr
Vernissage, Buchlesung mit musikalische Untermalung Petra Kutzner
Alle Treffen sind öffentlich und finden im Kultur-Raum21, Hauptstr. 21 in Eichenau statt. Kommt vorbei, lernt uns kennen und redet mit uns über Kunst, Kultur und was in Eichenau noch alles möglich ist. Neben Infos zu geplanten Aktivitäten bleibt viel Raum für Austausch – genau so, wie es sein soll.

Harald Schönewald, Schriftführer
Kontakt: Steffi Möllers (1. Vorsitzende)
Tel. 0176 – 569 706 80 / Homepage http://www.kulturverein-Eichenau.de

Steffi **Möllers**
1. Vorsitzende

Deutsch-Italienischer Amici d'Italia Freundeskreis Eichenau e. V.

Amici d'Italia Eichenau – La dolce vita – gemeinsam erleben
Bei den Amici d'Italia genießen wir italienische Kultur, gutes Essen und vor allem die Geselligkeit.
In offener und herzlicher Atmosphäre entstehen Gespräche, neue Bekanntschaften und ein lebendiges Vereinsleben.
Interessierte sind herzlich eingeladen, unseren Verein und seine Mitglieder bei einer unserer Veranstaltungen kennenzulernen.

Nächste Termine:
18. November 2026 ab 19:00 Uhr **Stammtisch** im Veliano, Bahnhofstr. 11, Eichenau
27. November 2026 Kochen in der Starzelbachschule

Weitere Informationen:
Nicola Guttenthaler, 1. Vorsitzende
Tel. 0176 63778145
E-Mail: amici@bayern-mail.de
Mehr über uns auf www.amici-d-italia-eichenau.de und auf Facebook.

A presto!

Nicola **Guttenthaler**
1. Vorsitzende

Volkshochschule Eichenau e.V.

Hauptstraße 37, Telefon 08141-80405
info@vhs-eichenau.de; www.vhs-eichenau.de

Geschäftszeiten: Dienstag und Donnerstag 9.00 – 12.00 Uhr, Mittwoch 14.00 – 16.00 Uhr

Vhs Veranstaltungen mit noch freien Plätzen im November (Anmeldung unbedingt erforderlich):

Gebühren, Kursorte und weitere Details finden Sie unter www.vhs-pucheich.de oder in unserem Programmheft.

Bitte beachten Sie, dass unsere Geschäftsstelle in den Herbstferien vom 02.11. bis 06.11. geschlossen ist!

Führungen und Exkursionen
E1907 Hinter den Kulissen: Das Prinzregententheater, Sa., 14.11., 13.00 – 14.15 Uhr
E1908 Besuch in der Pasinger Haci Bayram Moschee, Do., 19.11., 15.00 – 16.30 Uhr
E1982 Die Eichenauer Biber – Abendwanderung, Fr., 20.11., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozent: Ekkehart Huhn
E1909 Hinter den Kulissen: Besuch in der Produktionsgärtnerei Seebauer, Mi., 25.11., 11.00 – 12.30 Uhr
E1910 MAN Truck Werksführung, Do., 26.11., 12.00 – 13.30 Uhr
E1906 Berg am Laim, Kirche und Ziegeleien, Fr., 04.12., 14.30 – 16.00 Uhr, Dozentin: Ina Müller

Vorträge
E2904 Schätze des Orients - eine historische Reise durch Persien, Mi., 11.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Dr. Robert Staudigl (Nahostexperte)
E1701 Das Leben der Biber in Eichenau und Umgebung – Vortrag für die ganze Familie, Do., 12.11., 18.00 – 19.30 Uhr, Dozent: Ekkehart Huhn (Naturschutzbeauftragter FFB)
E1600 Solo Reisen Workshop - Allein die Welt entdecken, Sa., 14.11., 13.00 – 18.30 Uhr, Dozentin: Stefanie Steiner
E1302 ETFs für Fortgeschrittene, Do., 19.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Robert Förg (Finanzexperte)
E1400 Photovoltaik – ist das etwas für mich?, Di., 24.11., 19.00 - 20.30 Uhr, Dozent: Gottfried Obermair (Energieexperte)
E2903 Revolution aus Blei – Gutenbergs Erfindung und ihre kulturhistorischen Folgen, Mi., 25.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Dr. Helmut Hilz (Leiter Bibliothek des Deutschen Museums)
E1303 Testament, Erbrecht und Schenkungen, Do., 26.11., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Markus Rainer (RA für Erbrecht)
E1304 Private Krankenversicherung - Ausweg aus der Kostenfalle hoher Beiträge, Do., 03.12., 19.00 – 20.30 Uhr, Dozent: Frank Schwarz (PKV-Experte)

Gesund und aktiv
E3002 Erste Hilfe für Erwachsene & Senioren, Fr., 13.11., 17.00 – 21.00 Uhr,
Dozentin: Petra Denk (richtig helfen)
E3001 Erste Hilfe am Kind & Säugling – Sicher handeln im Notfall, Sa., 05.12., 09.30 – 13.30 Uhr, Dozentin: Petra Denk (richtig helfen)
E3295 Lauftraining, 8x ab Do., 26.11., 18.00 – 19.00 Uhr, Dozent: Christoph Hartlieb

E3296 Lauftreff am Nikolaus, So., 06.12., 10.00 – 12.00 Uhr, Dozent: Christoph Hartlieb

Essen und Trinken

E3904 Kochkurs: Eine Reise nach Sardinien, Sa., 14.11., 14.00 – 18.00 Uhr, Dozentin: Nicola Guttenthaler

E1911 Bavarian Moonshine – Erlebnisbrennerei in Eichenau, Fr., 27.11., 18.30 – 21.00 Uhr, Dozent: Markus Schnell

Kreativität

E2601 Schönfühl- und Schönheitsworkshop für Frauen ab 60 Jahre, Sa, 21.11., 11.30 – 13.30 Uhr, Dozentin: Anabell Ariyah

E2602 Den eigenen Schminkstil neu entdecken: Schönheit kommt von Innen, LOOKING BEAUTYFUL™ SEMINAR - Hairstyling und Make-up, Sa, 21.11., 14.00 – 18.00 Uhr, Dozentin: Anabell Ariyah

E2600 Farbtypberatung für Sie und Ihn – nach 14 verschiedenen Farbtypen, So., 22.11., 11.00 – 16.30 Uhr, Dozentin: Stephie Höltzel

E2700 Freies Malen, 6x ab Mi., 11.11., 19.00 – 21.00 Uhr, Dozentin: Gabriele Witzig

Junge Vhs

E7502 Benimm ist wieder in! Kleiner Knigge für Teens (10-16 Jahre), Sa., 28.11., 11.00 – 14 Uhr, Dozentin: Martina Fuchs

E7302 Selbstverteidigung für Kinder ab 7 Jahren und Jugendliche, Sa., 14.11., 10.00 – 12.30 Uhr, Dozentin: Dr. Anette Banik

Viele weitere Kurse finden Sie auf unserer Website www.vhs-pucheich.de!

Peter **Münster**
1. Vorsitzender

Asylhelferkreis Eichenau

www.asylhelfer-eichenau.de

Im Zusammenhang mit der geplanten Schließung der Gemeinschaftsunterkunft am Lindenweg wird in den kommenden Monaten zusätzlicher Wohnraum für Bewohnerinnen und Bewohner benötigt, die bereits seit längerer Zeit in Eichenau leben und hier durch Schule, Kindergarten, Arbeit, Sprachkurse oder persönliche Kontakte eingebunden sind. Der Asylhelferkreis Eichenau plant daher, gemeinsam mit der Gemeinde zu prüfen, ob leerstehender oder künftig freiwerdender Wohnraum im Ort für diesen Zweck gewonnen werden kann, um möglichst vielen Betroffenen einen geordneten und sozialverträglichen Übergang innerhalb Eichenaus oder in der näheren Umgebung zu ermöglichen. Eigentümerinnen und Eigentümer, die grundsätzlich bereit wären, Wohnraum zu vermieten, können sich gerne schon jetzt beim Asylhelferkreis Eichenau melden - wir wären Ihnen sehr dankbar.

Unsere nächsten **Stammtischtermine** zum Austausch und Kennenlernen sind wie folgt:

- **Dienstag, den 03. November 2026**, Vereinszimmer, Bürgerstuben Eichenau
- **Dienstag, den 08. Dezember 2026**, Vereinszimmer, Bürgerstuben Eichenau

Man findet uns zudem im Internet auf unserer Homepage: https://asylhelfer-eichenau.de/oder auf Facebook:
https://www.facebook.com/asylhelferkreiseichenau

Herzliche Grüße vom Vorstand des Helferkreises:

Reinhard **Neuhofer**
Ibrahim **El-Mahgary**

Caritas
Nah. | Am Nächsten

Pflegedienstleitung: Justyna Langosch
Verwaltung: Frau Roeder und Frau Gerhardt
Fasanstraße 32 (Haus der Sozialdienste)
82223 Eichenau
Tel.: 0 8141 – 5 384 43, Fax: 0 8141 – 7 250 7
E-Mail:
ambulante-pflege-eichenau@caritasmuenchen.org
Internet:
www.caritas-ambulanter-pflegedienst-eichenau.de
Telefonische Sprechzeiten:
Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Wie können wir IHNEN helfen?

Pflege heißt für uns:
Für Menschen da sein, professionell und immer mit Herz.

Wir sind Ihr Partner, wenn es um Ihre Pflege in Eichenau geht!

… Beratungsexperten sind wir auch!

Herr Peise ist Ihr Ansprechpartner für Beratungseinsätze bei Pflegegeld- und Sachleistungsempfänger der Grade I-V.

Wenn sie uns kennenlernen möchten, dann…
… rufen Sie uns an – Tel. 08141 – 5 384 43
… vereinbaren ein persönliches Gespräch
… oder schreiben uns eine e-mail

Telefonische Sprechzeiten:
Montag bis Freitag von 9:00 Uhr bis 13:00 Uhr

Justyna **Langosch**
Pflegedienstleitung

Susan **Hiekisch**
Leitung Pflege, Caritas Oberbayern

familien- und mütter-zentrum eichenau e.v.

Das familien- und mütterzentrum eichenau e.v. ist eine Kontaktstelle für Familien und Frauen jeden Alters mit und ohne Kinder. Adresse: Schulstraße 36, 82223 Eichenau, Telefon: 08141 / 80625, Internet: www.fme-eichenau.de, E-Mail: info@fme-eichenau.de

Babykurse (5–12 Monate)
Die Baby-Kurse sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 5 bis 12 Monaten.
Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/4095207

Eltern-Kind-Kurse (früher MuKi) (1-3 Jahre)
Die Eltern-Kind-Gruppen sind für Mütter und Väter und deren Kinder von 1 bis 3 Jahre. Es wird gesungen, gespielt, gebastelt und gemeinsam Brotzeit gemacht. Die Gruppenstärke liegt bei ca. 8 Kindern gleichen Alters.
Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/4095207

Bunter Bastelnachmittag für Kinder von 4 bis 6 Jahren in Begleitung eines Erwachsenen.
Wir basteln passend zu den Jahreszeiten mit verschiedenen Materialien und fördern die Feinmotorik. Der Spass, das gemeinsame Ausprobieren und Staunen stehen im Mittelpunkt.
Wann: mittwochs 18.11., 09.12., 13.01.27, 17.02., 17.03. Uhrzeit: 15:30 - 17:00 Uhr
Die Termine sind auch einzeln buchbar!
Kosten: 12,- € / 10,- € für fme Mitglieder je Termin (Materialkosten und Kaffeegeld inkl.)
Anmeldung und Info: Annette Weber, Tel.: 0170/4095207

Kreativwerkstatt für Kinder und Erwachsene
Wir basteln und gestalten zu unten stehenden Themen in kleiner Gruppe.
Kissen bestempeln für Kinder von 8-12 Jahre
Wann: Montag, 09.11. und 16.11. 16:00 -17:30 Uhr
Kosten: 50,- € / 48,- € für fme Mitglieder (inkl. Material)
Kerzen bekleben für alle Altersgruppen (unter 8 Jahren in Begleitung)
Wann: Samstag, 21.11., 10:00 -11:30 Uhr
Kosten: 28,- € / 27,- € für fme Mitglieder (inkl. Material) , 5,- € Begleitperson
Weihnachtskarten und Baumschmuck für alle Altersgruppen (unter 8 Jahre in Begleitung)
Wann: Samstag, 28.11., 9:30 -12:30 Uhr
Kosten: 55,- € | 53,- € für fme Mitglieder (inkl. Material), 10,- € Begleitperson
Anmeldung und Info: Regine Hofmann (Master of Arts), www.kreativwerkstatt-hofmann.de, kreativwerkstatt.hofmann@gmail.com

Familienmalen - großer Malspaß für kleine Künstler
Kids von 4–7 Jahren gestalten zusammen mit Mama, Papa, Oma, Opa oder einer anderen Begleitperson ein großes gemeinsames Kunstwerk auf einer Leinwand ca. 70 × 100 cm. Hier darf nach Herzenslust gemalt, gespachtelt, gekleckst und ausprobiert werden! Mit Acrylfarben und Mixed-Media-Materialien entsteht ein ganz persönliches Familienkunstwerk – frei, fantasievoll und ohne Leistungsdruck.
1 Leinwand = 1 Team aus 2–3 Personen. Das gemeinsame Malen macht nicht nur Spaß – es schafft ein einzigartiges Kunstwerk und eine schöne Erinnerung, die bleibt.
Bitte mitbringen: rutschfeste Socken und Kleidung, die auch einmal einen Farbklecks verträgt.
Wann: Freitag, 27.11.26 um 15 – 18 Uhr
Kosten: 45 € für Nicht-Mitglieder / 40 € für Mitglieder (pro Team) des fme, Materialkosten: 20 € (pro Team) inkl. 1 großen Leinwand, Farben & Material
Anmeldung und Info: Atelier Art Eva Kessler, Tel. 0160-96718334, kessler-eva@gmx.net, www.eva-kessler-art.de

Mama Stammtisch
Ein monatlicher Stammtisch für Mütter aus Eichenau und Umgebung.
Mi 25 Nov / Di 15 Dez
Wo: Bürgerstube Eichenau, Hauptstr. 60, 82223 Eichenau
Zur besseren Planung wird um **Anmeldung** unter info@fme-eichenau.de gebeten.

Englischkurse für Kinder ab 5 Jahre
Mit Musik, Bewegung und ganz viel Spaß lernen Kinder Englisch so natürlich wie ihre Muttersprache.
Jump with Joey - für Kinder von 5 bis 6 Jahre - donnerstags 15:00 Uhr - Spielerisch sprechen, verstehen und Sicherheit in der Sprache gewinnen.
More Jump with Joey - für Kinder ab 7 Jahre - donnerstags 16:00 Uhr - Mehr Wortschatz, sprachliche Abendteuer und erstes Lesen und Schreiben.
Schnupperstunde gratis, mit vorheriger Anmeldung!
Anmeldung und Info: Sabine Gutmann, Tel. 0151-54614303, gilching@helendoren.de, www.helendoren.de/gilching

Spanischkurs für Kinder von 7 bis 12 Jahren
Die Kinder lernen Spanisch spielerisch und mit viel Spaß - mit Liedern, Spielen, kleinen Dialogen und kreativen Übungen. Ideal für Anfänger, keine Vorkenntnisse nötig
Wann: donnerstags, 17:00 - 18:00 Uhr
Kosten für 10er Block: 60 € für Mitglieder und 65 € für Nicht-Mitglieder, bzw. wird nach Eintritt abgerechnet
Anmeldung und Info: Blanca Beatriz Gòmez Chamorro, blanca@jenschur.de Tel. 0176/99207688,

Yoga für Schwangere
Yoga in der Schwangerschaft stärkt Körper und Geist, fördert die Entspannung und bereitet optimal auf die Geburt vor. Bitte eine Yogamatte mitbringen und bequeme Kleidung anziehen.
Wann: mittwochs 19:45 - 21:00 Uhr, Einstieg ist jederzeit möglich.
Kosten pro Yogastunde: 20 € / 18 € für Mitglieder
Anmeldung und Info: Yogalehrerin Sarah Kamala Beroš, Tel. 0176-63123455, sarah@doulamala.de

MalCLUB – Kinderatelier, für Kinder ab 6 Jahren
Der MalCLUB ist ein Ort für junge Kreative, die sich gerne über Bilder ausdrücken, Spaß an Farben, am Zeichnen und Malen und nicht zuletzt am Experimentieren haben.
Wann: 10er Block immer dienstags, 15:00 – 16:00 Uhr; 16:15 – 17:15 Uhr und 17:30 – 18:30 Uhr (Jugendgruppe);
Gebühr: 180 € / 170 € für fme Mitglieder, Alle Materialien werden bereitgestellt.
Einstieg jederzeit möglich

Anmeldung und Info: Gisela Franzke, Master of Arts, Tel. 0173/3818591, info@artelierfranzke.de, www.artelierfranzke.de. Ihr müsst nur Spaß und rutschfeste Socken mitbringen!
Zeichen- und Malkurse für Erwachsene
In regelmäßigen Abständen finden Zeichen- und Malkurse für Erwachsene statt. Die Kursangebote mit Terminangaben finden sie auf www.artelier-franzke.de

Alle unsere Kurse finden in den Räumen des fme Eichenau statt.

Aktuell informiert? Komme in unsere WhatsApp Gruppe: Anmeldung unter info@fme.de, oder folge uns auf dem WhatsApp Kanal: fme Eichenau
Alle detaillierten Informationen zu unserem spannenden Kursangebot findet Ihr auch unter www.fme-eichenau.de.

Jana **Thomé**
Vorstandsmitglied

Tanzsportclub Eichenau e.V.

www.tsc-eichenau.de/info@tsc-eichenau.de

Langsamer Fuchs
Nein, es handelt sich bei der Überschrift nicht wie bei Häuptling „Stolpernder Büffel" und seiner Squaw „Hüpfende Unke" um den Namen eines vermeintlichen Ureinwohner Nordamerikas, sondern selbstverständlich um den Standardtanz Slowfox. Sollte es nun aber tatsächlich ein Paar mit den oben genannten Namen geben, das sich auch noch dazu entschließt diesen Tanz bei uns zu erlernen bzw. einzuüben, werden sich die bisherigen Namen mit Sicherheit nicht mehr richtig anfühlen. Besser passen sollten dann eher „Gleitender Panther" und „Schwebende Schwalbe". Howgh! Wir gleiten, schweben aber nicht nur beim Slowfox über's Parkett, sondern wir tanzen alle Standard- und Lateintänze. Und wir wenden uns auch nicht nur an amerikanische indigene Paare. Alle, die sich mit Spaß und guter Laune Arm in Arm bewegen wollen, sind uns willkommen.

Das sind unsere Trainingszeiten:
Sonntags
16-18 Uhr Boogie (zweimal im Monat)
18-20 Uhr Freies Training (jeden Sonntag)
Montags (Standard, Latein)
19-20 Uhr (Wieder-)Einsteiger
20-21 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
21-22 Uhr Fortgeschrittene
Dienstags (Standard, Latein)
20-22 Uhr Fortgeschrittene mit Trainer oder freies Training (im Wechsel)
Freitags (Standard, Latein)
17-18 Uhr Anfänger / (Wieder-)Einsteiger
18-19 Uhr Wiedereinsteiger / Fortgeschrittene
19-20 Uhr Fortgeschrittene
20-22 Uhr Freies Training

Detailliertere Zeitpläne und weitere Informationen findet ihr unter www.tsc-eichenau.de.

Wir freuen uns auf euch, beim TSC-Eichenau.

Dr. Ulrich **Henger**
2. Vorsitzender

Schützengesellschaft Immergrün

www.eichenauer-schuetzen.de

Unser **Vereinsmeister- und Königschießen** findet an folgenden Terminen statt:
30. Oktober, 13. und 27. November 2026

Wann und wo? Immer ab **19.00 Uhr** im Untergeschoss der Starzelbachschule, Seiteneingang.

Zu allen Terminen dürfen wir auch Gäste und Interessierte herzlich begrüßen. Gerne informieren wir Sie über den Schießsport in unserem Traditionsverein. Auf unserer modernen, elektronischen Schießanlage erlernen Sie den Umgang mit unseren Sportgeräten Luftpistole und Luftgewehr. Auch Jugendliche ab zwölf Jahren können hier eine verantwortungsbewusste Freizeitbeschäftigung finden. Kommt einfach vorbei!

Claus **Guttenthaler**
1. Schützenmeister

VolksTanzFreunde Eichenau

Email: volkstanzfreunde-eichenau@gmx.de
Telefon: 08141 / 888454

Haben Sie Lust auf Volkstanz? Dann laden wir Sie herzlich zu unseren Übungsabenden ein, die 14-tägig stattfinden. In einer lockeren und geselligen Atmosphäre werden neue Tänze eingeübt und bereits Gelerntes wiederholt und vertieft. Neue Volkstänzer können jederzeit einsteigen.
Auch ohne Partner sind Sie willkommen.

Die nächsten **Übungsabende** finden am:
Mittwoch, 4. und 18. November 2026 jeweils um 19:30 Uhr, Josef Dering Grundschule in der Aula, Schulstr.38, statt.

Auf ihr Kommen freuen sich die
VolksTanzFreunde Eichenau

Erwin **Niebauer**
1. Vorsitzender

SPD Ortsverein Eichenau

spd-eichenau@email.de

Stammtisch:
Zu unserem monatlichen offenen Stammtisch treffen wir uns am **Donnerstag, den 5. November, ab 19:30 Uhr**, im Ristorante Veliano (ehem. Vero Italiano oder Primavera) Bahnhofstraße 11.

Sie haben dort die Möglichkeit, sich in ungezwungener Atmosphäre zu unterhalten, unseren Ortsverein kennenzulernen sowie mit unseren Gemeinderats- und Vorstandsmitgliedern über aktuelle Themen aus Politik und Gesellschaft zu diskutieren. Kommen Sie gerne mit Ihren Fragen und Wünschen zu uns, teilen Sie uns Ihre Vorschläge und auch Ihre Kritik

mit, damit wir diese in unsere kommunalpolitischen Entscheidungen einbeziehen können.

Gertrud **Merkert**
1. Vorsitzende

OV Eichenau/Alling

Ortsverband des VdK Eichenau/Alling
Thomas Lupzik - Vorsitzender
Peter-Rosegger-Str. 5, 82223 Eichenau, Tel.: 0173-8070629
E-Mail: OV-Eichenau-Alling@VdK.de
Internet: https://www.vdk.de/ov-eichenau-alling/

Am **3. November um 12:00 Uhr** findet der **Stammtisch** in der Bürgerstuben statt.

Am **27. November** findet der **Integrativtreff** um **18 Uhr** mit Kegeln und kleinem Imbiss im katholischen Pfarrheim statt.

Rechtsberatung und Auskunft im Sozialrecht
bekommen Sie bei der VdK-Kreisgeschäftsstelle, im City-Point, Ludwigstr. 7, Fürstenfeldbruck. Termine können direkt über die Zentrale vereinbart werden.
Telefon: 08141/22710-0, Email: KV-FFB@VdK.de
Internet: https://www.vdk.de/kv-fuerstenfeldbruck

Martin **Eberl**
Schriftführer VdK Eichenau/Alling

Eichenauer Bridgefreunde

Liebe Bridgefreunde, liebe Leser,
heute begrüßen wir Sie und Euch mit einer alten Bauernregel: „Ist's an Martini klar und rein, bricht der Winter bald herein!"
Für uns Bridgebegeisterte ist dies jedoch kein Grund, nicht zu spielen! An unserem mittlerweile altbewährten Spielort, dem **Konferenzzimmer im Abasto Hotel, Bahnhofstraße 11**, Eichenau kann uns das Wetter nichts anhaben.
Kommen Sie gerne **mittwochs ab 14 Uhr** vorbei. Zum selber spielen oder auch nur zum Zuschauen, Sie sind herzlich willkommen!

Unsere **Referentin Gudrun Karger** wird am **20.11.2026** wieder einen **Workshop** geben, dieses Mal zum Thema „ Gegenspiel".
Zusätzlich gibt es wieder 2 **Abendturniere**, am **13. und 27.11.2026 von 18:00 – ca. 20:30 Uhr**.
Für beide Veranstaltungen bitten wir um Anmeldung über unsere WhatsApp Gruppe oder über Eichenauer.Bridgefreunde@web.de.
Hoffentlich ab Dezember haben wir unsere Homepage fertig, so dass alles Informationen rund um uns, um Bridge und alle Termine auf einen Blick 24/7 ersichtlich sind.

Verabschieden möchten wir uns ebenfalls mit einer Bauernregel:

„Fällt im November das Laub zu Erden,wird's ein guter Sommer werden!"

In diesem Sinne einen schönen November, bleiben Sie alle gesund,

Ihr und euer Vorstand der Eichenauer Bridgefreunde

Susanne **Wellisch**
für die Eichenauer Bridgefreunde

Tennisclub Eichenau e.V.

www. tc-eichenau.de

Padel-Projekt: Gemeinde stimmt für Fortführung
Der Gemeinderat hat in seiner Sitzung am 24.09. **nach intensiver Diskussion mit klarem Votum von 21:2 Stimmen dem Projekt zugestimmt**. Für uns ist dies ein wichtiger Schritt, um Padel in Eichenau und beim TCE zu etablieren. Jetzt können wir die weiteren Unterlagen vorbereiten und sind gespannt, wie das Landratsamt die Thematik bewerten wird. Gleichzeitig wollen wir die Anliegen unserer Nachbarn ernst nehmen und uns auch mit den Themen beschäftigen, die rund um das Projekt angesprochen wurden. Wichtig ist uns, dass wir die Bedenken einiger Anlieger beim Thema Lärmbelästigung aufnehmen und ausräumen können. Wir hoffen sehr darauf, dass die im Gemeinderat angesprochenen Optionen für den Ersatzstandort des Bolzplatzes in den kommenden Monaten erfolgreich geprüft werden können. Wir tun unser Bestes, für alle Beteiligten ein gutes Ergebnis zu finden.

Gemeinsam für weniger Autoverkehr: Workshop am 15.11.26

Eines der Themen, die wir im Zusammenhang mit dem Padel-Projekt angehen wollen, ist die **Verkehrssituation an der Budrio Allee**. Wir als Verein wollen dazu beitragen, den Verkehr rund um die Straße zu beruhigen und möglichst viele Wege auf das Fahrrad oder zu Fuß zu verlagern. Dies aus Rücksicht auf die Anwohnerinnen und Anwohner, aber auch gerade für unsere jugendlichen Mitglieder, die mehrheitlich mit dem Rad zum Training kommen und sicher unterwegs sein sollen. Dafür laden wir am **15.11.2026 um 11:30 Uhr** in unser Clubhaus ein, um Ideen zu diskutieren und Vorschläge zu erarbeiten.

Schafkopf-Turnier: Tradition im TCE-Stüberl
Wie versprochen teilen wir hier weitere Informationen zum legendären 27. Schafkopf-Turnier mit euch: Unter der Leitung von Stefan Krebs wird am **21. November ab 17:30 Uhr** im TCE-Stüberl gespielt. Mit Freibier und Freiprosecco starten wir in den Abend. Auf alle, die am Ende im Plus sind, warten Preise, und wer es aufs Podest schafft, darf sich über ein Preisgeld von 100 Euro freuen. Die Anmeldeliste liegt im Stüberl aus. Die Teilnahmegebühr beträgt 15 Euro.

Weihnachtsfeier: Nicht nur für die Kids
Am **11. Dezember** weihnachtet es besonders im TCE-Stüberl. Dann nämlich kommt nicht nur der **Ni-**

kolaus zu den Kindern und Jugendlichen. Auch die Erwachsenen können eine kleine Ausnahme von der staden Zeit machen. Wir haben da so an Musik, Cocktail-Bar und ein wenig Team-Entertainment gedacht. Im nächsten Mitteilungsblatt erhaltet ihr weitere Infos. Wer sich schon früher Gedanken machen will, kann sich für Details bei Daniel Classen oder Andrea Sturm melden.

Für Nachzügler: Ostertenniscamp in Kroatien
In der **zweiten Osterferienwoche (27.03. bis 03.04.2027)** treffen sich TCE-Mitglieder wieder zum Tenniscamp in Kroatien. Wer bisher noch kein Ticket für den Saisonstart am Meer gelöst hat, das aber noch nachholen will, kann sich in der WhatsApp-Gruppe **„TCE – Ostercamp"** zusätzliche Infos holen oder bei den Organisatorinnen Julia Gierlich und Daniela Klinger nachfragen. Wir hoffen, dass viele wieder dabei sein werden! Link zum Anmeldeformular: https://bit.ly/4AFwo0u

Reminder: Vorstandswahlen bei der Jahreshauptversammlung
Bitte kommt zahlreich am **03.12.2026** zur Jahreshauptversammlung ins TCE-Clubhaus und denkt über ein Ehrenamt beim Verein nach. Wir suchen Nachfolgerinnen und Nachfolger für unseren Vorstand. Der TCE braucht dich!

TCE aktuell immer unter www.tc-eichenau.de

Simone **Schnell**
und Daniel **Classen**

Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V.

Haus der Sozialdienste
Fasanstraße 32, 82223 Eichenau
Tel.: 08141-3691-0
E-Mail: info@nbh-eichenau.de
www.nbh-eichenau.de
Bürozeiten: Montag bis Freitag, 09:00 – 12:00 Uhr
Beratungstermine und Hausbesuche nach Vereinbarung

Unsere Angebote für Sie
Ein starkes Helfernetzwerk unterstützt Sie mit:
- Essen auf Rädern
- Einkaufs- und Besorgungsfahrten
- Mobile Begleitung
- Hauswirtschaftliche Versorgung
- Familienentlastender Dienst: Stundenweise Betreuung, Spaziergänge oder Gespräche zur Entlastung pflegender Angehöriger

Kontakt:
Melanie Ebert oder Annabel Friedrich
Tel.: 08141-3691-0 oder 08141-3691-15

Offene Behinderten- und Seniorenarbeit - Allgemeine Beratung, Treffpunkt-Angebote und Entlastungsmöglichkeiten für zu Hause
Auch für Fragen rund um Behinderung, Pflegeversicherung und Entlastungsangebote steht Ihnen zur Verfügung: **Ruth Imschweiler**
Montag bis Donnerstag, 09:00 – 12:00 Uhr
Tel.: 08141-3691-14
Mail: ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Treffpunkt-Angebote
- **Frühstückstreff**: am 18.11. einmal monatlich von 10:00 – 12:00 Uhr
- **Ausflug zum Mittelalterlichen Weihnachtsmarkt am Wittelsbacher Platz** am 25.11. von 13.20 – 18.00 Uhr
- **Spielenachmittag**: jeden Mittwoch, 14:00 – 16:30 Uhr (Karten- und Brettspiele mit Kaffee & Kuchen)

Anmeldung erforderlich (sofern nicht anders angegeben) + nähere Auskünfte Tel.: 08141-3691-14 oder 08141-3691-0

Familienstützpunkt der Nachbarschaftshilfe Eichenau
Unterstützung für Familien vor Ort
Der Familienstützpunkt Eichenau, Emmering, Alling ist eine zentrale Anlaufstelle für Familien – offen für alle, kostenlos und vertraulich.
Unser Ziel ist es, Eltern und Familien schnell, unkompliziert und wohnortnah zu unterstützen.
Unser **Angebot** umfasst unter anderem:
- Fragen rund um Erziehung und Familienleben
- Informationen zu finanziellen Hilfen und Unterstützungsangeboten
- Offene Treffs und Austauschmöglichkeiten für Familien
- Veranstaltungen, Kurse und Vorträge zu unterschiedlichen Themen

Ansprechpartner: Info folgt!
Tel.: 08141-3691-18
E-Mail: familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de
Sprechzeiten: Dienstag 13:00 – 16:30 Uhr
Mittwoch 08:30 – 12:00 Uhr
Sie möchten über aktuelle Angebote informiert bleiben? Schreiben Sie mir – ich freue mich über Ihre Nachricht.

Ehrenamt gesucht – Gemeinsam unvergesslich!
Sie möchten Kindern, Familien und Senior:innen ein Lächeln ins Gesicht zaubern? Ob Zirkusbesuch, Bastelnachmittag oder Ausflug – wir suchen Sie als Begleitung oder Helfer:in.
Fahrt- und Eintrittskosten übernehmen wir natürlich.
Interesse? Melden Sie sich bei uns:
Familienstützpunkt: Tel. 08141-3691-18
familienstuetzpunkt@nbh-eichenau.de

Ruth Imschweiler, Seniorenarbeit: Tel. 08141-3691-14, ruth.imschweiler@nbh-eichenau.de

Bei Interesse melden Sie sich gerne vor Ort bei uns im Büro oder telefonisch unter 08141 36910.

Mitglied werden? Aber sowas von!
Du findest, Nachbarschaft soll mehr sein als ein Kopfnicken im Treppenhaus?
Dann komm zu uns in den Verein!
Wir helfen, betreuen, begleiten, bekochen – und du kannst Teil davon sein.
Schon ab ein paar Euro im Jahr unterstützt du echte Hilfe vor Ort.
Unkompliziert. Solidarisch. Sinnvoll.
Jetzt Mitglied werden: www.nbh-eichenau.de
Oder einfach anrufen: 08141 / 3691-0

Stellenanzeigen

Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V.

WIR SUCHEN SIE! – Gemeinsam für eine starke Gemeinschaft

Sie möchten in einem engagierten, herzlichen Team arbeiten und dabei wirklich etwas bewegen? Dann werden Sie Teil unserer Gemeinschaft! Die Nachbarschaftshilfe Sozialdienst Eichenau e.V. sucht Verstärkung in folgenden Bereichen:

Engagierte Kinderpfleger (m/w/d)
Staatlich geprüft (Teilzeit 30h)
Sie unterstützen die pädagogischen Fachkräfte im Gruppenalltag und begleiten die Kinder liebevoll in ihrem Spiel, bei kreativen Angeboten und gemeinsamen Aktivitäten. Zudem helfen Sie im täglichen Ablauf, zum Beispiel beim Essen, Anziehen und bei der Hygiene, und tragen zu einer wertschätzenden Umgebung für die Kinder bei.

Wenn Sie Interesse an einer dieser Positionen haben, freuen wir uns über Ihre Bewerbung per E-Mail an:
jobs@nbh-eichenau.de

Gemeinsam schaffen wir schöne Momente.

Dirk **Flechsig**
1. Vorsitzender

Ortsverband Eichenau FDP

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,
am **Donnerstag, den 12.11.2026**, findet unser monatlicher offener **Stammtisch** statt. Ab **19:00 Uhr** laden wir in die Gaststätte „Chan" in der Hauptstraße ein.
Nutzen Sie die Gelegenheit, in lockerer Atmosphäre mit uns über kommunale und überregionale Themen ins Gespräch zu kommen – mit unserem Gemeinderat Werner Heckes und unserem Kreistagsabgeordneten Uli Bode.
Wir freuen uns auf Ihr Kommen und einen anregenden Austausch !

Mit liberalen Grüßen

Matthias **Hertel**
Ortsvorsitzender

TTC Grün-Weiß Eichenau e.V.

Tanz- und Turnierclub TTC Grün-Weiß Eichenau e.V.

Sieg und Aufstieg auf den Bayerischen Landesmeisterschaften!
Nach dem Aufstieg Ende 2025 in die Turnierklasse Standard Senioren III B wurde schon die nächste Aufstiegsmöglichkeit ins Visier genommen: die Landesmeisterschaft 2026 in Unterschleissheim. Das TTC-Tanzpaar Van Hoang und Huyen Nguyen trainierte fleissig und sammelte auf zahlreichen Turnieren Punkte und Platzierungen. Gut vorbereitet gingen sie auf den Bayerischen Landesmeisterschaften mit 12 weiteren Tanzpaaren an den Start. Mit einer sehr souveränen und konstanten Leistung überzeugten sie alle Wertungsrichter und holten sich den ersehnten Landesmeister-Titel und den Siegerpokal. Glückwunsch zum Aufstieg in die A-Klasse der Senioren III Standard!

Unser **vielfältige Angebot** reicht vom Breitensport und Turniertanz über Kindertanz bis hin zu Breakdance und Modern Line Dance. Komm doch einfach vorbei und lerne uns ganz unverbindlich bei einem Schnuppertraining kennen – wir freuen uns auf dich!

Anmeldungen unter tanzen@ttc-eichenau.de. Mehr Infos unter Tel. 08141/8906076 oder www.ttc-eichenau.de

TTC Pressewart

EBV

Eichenauer Bürger Vereinigung

Demokratisch. Kommunal. Bürgernah.
www.eichenauer-buerger.de

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,
mit Zuversicht durch herausfordernde Zeiten – gemeinsam über Eichenau sprechen
Die Bürgervereinigung Eichenau lädt alle interessierten Bürgerinnen und Bürger herzlich zum **offenen Stammtisch am Donnerstag, 26. November 2026, um 19 Uhr** in der Vereinsgaststätte Jadaway in der Walter-Schleich-Str. 37 .ein.
Die weltpolitische Lage ist derzeit von vielen Krisen, Unsicherheiten und negativen Nachrichten geprägt. Umso wichtiger ist es, den Blick nicht nur auf die Probleme zu richten, sondern auch auf das, was wir in unserem direkten Umfeld gemeinsam gestalten und positiv verändern können. Eine zuversichtliche Lebenseinstellung, gegenseitiger Respekt und ein konstruktiver Austausch helfen uns, auch schwierige Zeiten gemeinsam zu meistern.
Dabei beschäftigen uns natürlich auch die aktuellen Herausforderungen vor Ort. Die Haushaltssperre der Gemeinde Eichenau und die anstehenden Haushaltsberatungen werfen Fragen auf: Welche Prioritäten müssen gesetzt werden? Wie können wir mit den vorhandenen finanziellen Möglichkeiten verantwortungsvoll umgehen und gleichzeitig die Lebensqualität in unserer Gemeinde erhalten und weiterentwickeln?
Wir möchten mit Ihnen ins Gespräch kommen, Meinungen austauschen und gemeinsam nach vorne schauen. Denn eine lebendige Gemeinde lebt vom Mitmachen, von guten Ideen und von Menschen, die sich trotz aller Herausforderungen mit Zuversicht für ihr Umfeld einsetzen.

Kommen Sie vorbei, bringen Sie Ihre Gedanken und Anregungen mit und diskutieren Sie mit uns über das, was Eichenau heute und morgen bewegt.
Wir freuen uns auf einen offenen, anregenden und positiven Austausch!

Für aktuelle Informationen und Neuigkeiten schaut gerne auf unsere Homepage.

Wir freuen uns auf euch

Herzliche Grüße, Ihre EBV

Markus **Brüstle**
Vorstand

Markus **Hausberger**
Vorstand

CSU Ortsverband Eichenau

Liebe Eichenauerinnen und Eichenauer,
was bedeutet Demokratie für Sie ganz persönlich? Diese Frage stand am 7. Oktober 2026 im Mittelpunkt einer besonderen Veranstaltung der CSU Eichenau im Rahmen der Langen Woche der Demokratie der Gemeinde Eichenau.
Gemeinsam mit Susanne Hornberger, Leiterin der Abteilung Kommunikation und Öffentlichkeitsarbeit der Hanns-Seidel-Stiftung, hatte der Ortsverband ein ungewöhnliches Format gewählt: Anstatt politischer Grundsatzreden oder abstrakter Debatten rückten an diesem Abend die Erfahrungen der Menschen selbst in den Mittelpunkt. Neben der Moderatorin und zwei Impulsgeberinnen standen zwei leere Stühle, die Besucherinnen und Besucher dazu einluden, spontan Platz zu nehmen und ihre eigene Geschichte zu erzählen. Es entstanden bewegende Gespräche über Freiheit, Sicherheit und die Bedeutung demokratischer Rechte, die vielen Zuhörenden noch lange in Erinnerung bleiben werden.
Wir bedanken uns bei allen Bürgerinnen und Bürgern, die den Mut hatten, ihre persönlichen Geschichten zu teilen und damit einen wertvollen Beitrag zur demokratischen Kultur in Eichenau zu leisten.

Einladung zur traditionellen Fackelwanderung
Freitag, 13. November 2026
Treffpunkt: 17:00 Uhr, Beachvolleyballfelder an der Budrio-Halle

Wenn die Tage kürzer werden und es am frühen Abend schon dunkel ist, ist es wieder Zeit für die Fackelwanderung der CSU Eichenau. Am Freitag, 13. November 2026, lädt der CSU-Ortsverband alle Eichenauerinnen und Eichenauer dazu ein, gemeinsam mit Fackeln zum Gut Roggenstein zu wandern. Treffpunkt ist um 17:00 Uhr an den Beachvolleyballfeldern an der Budrio-Halle. Von dort geht es gemeinsam in Richtung Gut Roggenstein.
Wer möchte, kann gerne eine St.-Martins-Laterne oder eine eigene Fackel mitbringen und so zu einem besonders stimmungsvollen Bild beitragen.
Am Gut Roggenstein wird die Wanderung in gemütlicher Runde bei Glühwein und Kinderpunsch ausklingen. Eine Anmeldung ist nicht nötig, einfach vorbeikommen und mitgehen!

Termine zum Vormerken
- Sonntag, 7. Februar 2027: Kinderfasching
- Mittwoch, 10. Februar 2027: Politischer Aschermittwoch

Nähere Details, weitere Termine und Ankündigungen des CSU-Ortsverbandes Eichenau finden Sie auf www.csu-eichenau.de. Wünsche, Fragen oder Kritik nehmen wir gerne per E-Mail unter info@csu-eichenau.de entgegen.

Dr. Gregor **Banik**
Ortsvorsitzender

Dr. Céline **Lauer**
Pressebeauftragte

BÜNDNIS 90 DIE GRÜNEN Eichenau

Liebe Eichenauerinnen, liebe Eichenauer,
stimmt es, dass während des Zweiten Weltkriegs die Sirenen in Eichenau per Knopfdruck aus dem Rathaus gesteuert werden konnten? Beim zweiten Pubquiz, das wir Eichenauer GRÜNE Ende September in der Großen Friesenhalle veranstalteten, wurden wieder Antworten auf über 30 Fragen gesucht. 120 Eichenauerinnen und Eichenauer rätselten in Teams um die Wette und den Siegern bezahlten wir Speis´ und Trank. Vielen Dank allen, die mit ihrer Neugier, ihrer Freude und ihrem Wissen diesen Abend zu einem großartigen gemeinsamen Erlebnis gemacht haben.
Dass das Miteinander zu unseren grundlegenden menschlichen Bedürfnissen gehört und insbesondere dann um so dringlicher wird, wenn der gesellschaftliche Zusammenhalt ins Wanken gerät, zeigte auch das große Interesse an der „Woche der Demokratie“ Anfang Oktober. Wir Eichenauer GRÜNE beteiligen uns mit einer eigenen Veranstaltung und dem Dialogformat „Sprechen & Zuhören“, das von Mehr Demokratie e. V. entwickelt wurde. Unter der Leitfrage „Mein Eichenau: Was gefällt mir? Was fehlt mir? Wo möchte ich mitgestalten?“ wollte der Abend Menschen in Eichenau miteinander ins Gespräch bringen, das Verständnis für unterschiedliche Sichtweisen fördern und Impulse für mehr Beteiligung und Zusammenhalt in der Gemeinde gewinnen. Demnach wurde Eichenau von den anwesenden Eichenauerinnen und Eichenauern als lebenswerter Ort mit hohem Zusammenhalt wahrgenommen. Gleichzeitig wurden aber auch Wünsche und Entwicklungspotenziale benannt, wie etwa die Verbesserungen im Bereich Verkehr oder mehr bezahlbarer Wohnraum sowie Orte für Begegnung und Austausch. Erfreulich war zudem die große Bereitschaft vieler Teilnehmenden, sich selbst einzubringen, beispielsweise in der Nachbarschaftshilfe oder durch Beiträge zur Energiewende oder bei Naturprojekten.
Damit wir weiterhin mit Ihnen im Gespräche bleiben, merken Sie sich bitte folgende Termine vor:
Mitgliederversammlung und Vorstandswahl am Mittwoch, den 11.11.2026, und **Stammtisch am Mittwoch, den 02.12.2026** jeweils um 19:30 Uhr im Vereinszimmer der Bürgerstuben, Hauptstraße 60. Wir freuen uns auf Ihr Kommen!
Mitteilungen des Ortsverbandes Bündnis 90/Die Grünen finden Sie auf unserer Homepage www.gruene-eichenau.de. Ihre Wünsche, Ideen, Anregungen oder Kritiken nehmen wir gerne über info@gruene-eichenau.de entgegen.
Vielen Dank für Ihr Vertrauen.

Inge **Hofmann** und Ursula **Kelichhaus**
Sprecherinnen
OV Bündnis 90/Die Grünen

FC Eichenau e.V.

Spieltermine 1. / 2. Mannschaft :
Punktspiele
Samstag 07.11.2026
16:15 Uhr SV Germering 2 FC Eichenau 2
Sonntag 08.11.2026
12:30 Uhr TSV Alling 1 FC Eichenau 1

Spieltermine Jugend :
Punktspiele
Freitag 06.11.2026
17:30 Uhr U 15 (C-Jun)
FC Landsberied 1 FC Eichenau 1
Samstag 07.11.2026
09:00 Uhr U 09 (F-Jun) Kinderfestival
ASV Biburg 1 FC Eichenau 2
12:00 Uhr U 13 (D-Jun)
SC Maisach 3 FC Eichenau 3
14:45 Uhr U 15 (C-Jun)
FC Puchheim 3 FC Eichenau 2
Sonntag 08.11.2026
09:00 Uhr U 09 (F-Jun) Kinderfestival
TSV Neuried 3 FC Eichenau 1
09:45 Uhr U 13 (D-Jun)
TSV Geiselbullach 1 FC Eichenau 1
13:00 Uhr U 13 (D-Jun)
FC Eichenau 2 (SG) Ammersee 2
Mittwoch 11.11.2026
18:30 Uhr U 13 (D-Jun)
FC Eichenau 1 FT Starnberg 09 1
Freitag 13.11.2026
17:00 Uhr U 13 (D-Jun)
FC Eichenau 2 SC Weßling 2
Samstag 14.11.2026
11:00 Uhr U 13 (D-Jun)
FC Eichenau 1 SC Unterpfaffenhofen 1
15:00 Uhr U 13 (D-Jun)
FC Eichenau 3 TSV Geiselbullach 2
12:30 Uhr U 15 (C-Jun)
FC Eichenau 2 SV Mammendorf 2
Sonntag 15.11.2026
09:00 Uhr U 09 (F-Jun) Kinderfestival
SV Puch 1 FC Eichenau 1
11:30 Uhr U 15 (C-Jun)
FC Eichenau 1 1. SC Gröbenzell 1

Alte Herren (Senioren A) Spieltermine:
im November kein Spielbetrieb, Saison ist beendet

1.Vorstand Armin Ziegler gratuliert im Namen des FC Eichenau dem langjährigem Mitglied Hans Hösch zum 70. Geburtstag

Weitere Termine und Informationen entnehmen Sie bitte der Tagespresse oder unter www.fc-eichenau.de.

Armin **Ziegler**
1. Vorsitzender

Frauen-Union Eichenau

Alle Informationen zum Weiberfasching 2027 der Frauen-Union Eichenau hier:
Der Weiberfasching mit der Band „**Nachtstark**" findet am **4. Februar 2027** statt, Einlass ist ab 17 Uhr.
Das Motto: „Idole der Kindheit". Der Preis beträgt für **Karten im Saal 20,00 € und Karten im Foyer 16,00 €**.
Es gibt wieder einen Online-Kartenverkauf, siehe unten. Kartenverkauf ist am Samstag, 21.11.2026, ab 12:00 Uhr.

ONLINE-Kartenverkauf am 21.11.26 ab 12 Uhr in drei Schritten
1. Eventwebsite auf Ticketleo aufrufen:
https://reservation.ticketleo.com/event/37031/weiberfasching-2027-idole-unserer-kindheit
2. Tickets online reservieren (max. 6 pro Reservierung)
3. Ticketpreis auf das in der Bestätigungsmail angegebene FU-Konto überweisen
Nach Abschluss des Verkaufs erstellen wir den Saalplan mit Gruppennamen und schicken ihn per Mail zu. Dafür bei der Reservierung in das Kontaktdaten-Feld „Nachname" bitte nach dem Nachnamen einen Gruppennamen/Alias angeben (z.B. Müller – Flamingos). So werden wir auch versuchen, größere Gruppen (> 6 Personen) zusammenzusetzen. D.h. bei Gruppen mit mehr als 6 Personen müssen mehrere Personen Karten reservieren (z.B. Gruppe mit 12 Personen --> 2 Personen reservieren jeweils 6 Karten). Wenn einmal die Anzahl der Karten im System eingeloggt wurde, bleibt genug Zeit um die Namen anzugeben, ohne dass man die gewählten Tickets verliert. Ihr werdet nie aufgefordert Bank- oder Kreditkartendaten einzugeben!

QR-Code zur Webseite

Mitgliederversammlung am Mittwoch, 4. November 2026 um 19 Uhr im Nebenzimmer der Bürgerstuben.

Denken Sie an unseren **Geschirrverleih** für private Feiern:
Sie benötigen Tafel- oder Kaffeegeschirr, Besteck und Gläser?
Wir können für viele Anlässe für bis zu 100 Personen das richtige Geschirr anbieten.
Bestellung und Beratung unter FU.Geschirrverleih@gmx.de

Aktuelle Informationen: https://www.csu.de/verbaende/ov/eichenau/frauen-union/
Facebook: Frauen-Union Eichenau (FU)

Lara **Stenssen**
1. Vorsitzende

BUND Naturschutz Ortsgruppe Eichenau

Letzte Sitzung im Jahr
Unsere nächste und zugleich letzte Sitzung im Jahr 2026 findet am **Dienstag, 24. November, um 19:30 Uhr im Haus 37** (Hauptstraße 37) statt.
Wir freuen uns auf zahlreiches Erscheinen und darauf, das Jahr gemeinsam in gemütlicher Runde ausklingen zu lassen.

Im Dezember findet keine Sitzung statt. Wir wünschen allen eine schöne Weihnachtszeit, ein frohes Fest und einen guten Start ins neue Jahr!

Für Fragen und Anregungen zum Naturschutz in Eichenau erreichen Sie uns gerne per E-Mail unter: eichenau@bund-naturschutz.de

Herzliche Grüße

Roman **Kohl** und Marion **Behr**
Vorstand der OG Eichenau

FREIE WÄHLER Eichenau

www.fw-eichenau.de

„Demokratischer Küchenratsch“
Kochen, essen, diskutieren
Demokratie lebt vom Austausch, von unterschiedlichen Meinungen und von der Bereitschaft, gemeinsam nach Lösungen zu suchen. Unter dem Motto „Kochen, essen, diskutieren“ laden die Freien Wähler Eichenau zum „Demokratischen Küchenratsch“ ein.
Wir wollen gemeinsam, ein herbstliches Menü mit Kürbis am Samstag, den 7. November 2026, ab 16:30 Uhr in der Schulküche der Starzelbachschule kochen. Im Mittelpunkt stehen zentrale Fragen unserer Demokratie: Presse- und Meinungsfreiheit, freie Wahlen und Kompromissfähigkeit. Dabei soll es nicht um trockene Theorie gehen, sondern um einen offenen und persönlichen Austausch. Beim gemeinsamen Kochen und Essen bietet sich die Gelegenheit, miteinander ins Gespräch zu kommen, unterschiedliche Sichtweisen kennenzulernen und auch kontroverse Themen respektvoll zu diskutieren.
„Demokratie beginnt dort, wo Menschen miteinander reden – auch wenn sie unterschiedlicher Meinung sind“, so die Grundidee des Küchenratsches.

Gerade die Presse- und Meinungsfreiheit ist eine wichtige Grundlage unserer demokratischen Gesellschaft. Sie ermöglicht es, unterschiedliche Positionen zu äußern, kritisch zu hinterfragen und sich eine eigene Meinung zu bilden. Ebenso sind freie und demokratische Wahlen ein wesentliches Element, damit Bürgerinnen und Bürger ihre politische Zukunft mitgestalten können.
Doch Demokratie bedeutet nicht nur, die eigene Position zu vertreten. Sie bedeutet auch, Kompromisse zu finden und unterschiedliche Interessen zusammenzubringen. Der „Demokratische Küchenratsch“ möchte deshalb Raum für einen offenen Dialog schaffen: Was braucht eine lebendige Demokratie vor Ort? Wie gehen wir mit unterschiedlichen Meinungen um? Und wie gelingt es, trotz verschiedener Standpunkte gemeinsam Entscheidungen zu treffen?
Die Freien Wähler Eichenau freuen sich auf einen kurzweiligen Abend mit interessanten Gesprächen, gutem Essen und hoffentlich vielen unterschiedlichen Meinungen.
Demokratischer Küchenratsch – Kochen, essen, diskutieren.
Samstag, 7. November 2026, ab 16:30 Uhr
Schulküche der Starzelbachschule, Eichenau

Alle Interessierten sind herzlich eingeladen sich anzumelden. Die Teilnahme ist kostenfrei.
event@freiewaehler-eichenau.de
oder QR- Code scannen

Unser monatlicher **Stammtisch** findet am **Donnerstag, 12. November 2026,ab 19.30 Uhr** im Vereinszimmer der Bürgerstuben statt.

Für den Vorstand
Nicola **Guttenthaler**

Miteinander wachsen KAV Eichenau e.V.

Fasanstr.32, Tel. 0178/1970862, www.kav-eichenau.de, oerderverein@kav-eichenau.de

Besondere Service-Angebote. Auch für Sie?!
Sie möchten einfach mal mit Jemandem reden? Über Belangloses, ein Problem oder über etwas, das Sie beschäftigt oder gar bedrückt? Eins zu Eins vertraulich und anonym am Telefon? Oder offen im kleinen Kreis? Wir haben für Sie entsprechende kostenlose Angebote: Montags bis Freitags (außer an Feiertagen) steht Ihnen eine der ehrenamtlichen Mitarbeiterinnen und Mitarbeiter unseres Telefonischen Gesprächsdienstes zwischen 15 und 17 Uhr für ein individuelles Gespräch zur Verfügung. Wählen Sie einfach die Nummer **08141-8886400**.

Aber Sie können sich auch in kleiner geselliger Runde unterhalten und Gedanken austauschen, wenn Sie donnerstags zwischen 10 und 12 Uhr zur „Ratsch-Ecke“ des Vereins ins Bäckerei-Café Fritz in der Eichenauer Hauptstraße kommen, bei der immer auch mindestens zwei Aktive des Fördervereins KAV als Ihre Ansprechpartner anwesend sind.

Ein dritter Service: Auf Ihren Wunsch hin überbringt unser ehrenamtlicher Besuchsdienst Glückwünsche zu besonderen Anlässen oder besucht Menschen im Evangelischen Pflegezentrum Eichenau oder auch daheim. Melden Sie sich einfach per E-mail unter foerderverein@kav-eichenau.de oder telefonisch unter 08141-8886400. Egal, wie alt Sie sind: Probieren Sie doch diese Angebote einmal aus!

KAV, Verein zur Förderung von Kranken- und offener Seniorenarbeit e. V.

Dr. Ursula **Bernhofer-Schied**
1. Vorsitzende

Anzeigen

PEUGEOT
AUTOHAUS EISELT GmbH
Ihr PEUGEOT-Partner in Eichenau
Zugspitzstraße 32
82223 EICHENAU
Tel. 0 81 41 / 8 00 16
Fax 0 81 41 / 8 00 17
E-mail:
info@autohaus-eiselt.de
Neu- und Gebraucht-Fahrzeuge
Reparaturen und Unfallinstandsetzung
Peugeot-Leasing-Finanzierung
TÜV-Abnahme + AU für alle Fabrikate
www.autohaus-eiselt.de

HaarfiX
SONST NIX !!!
ohne Anmeldung
Öffnungszeiten
Montag–Freitag 8.30–18.30 Uhr · Samstag geschlossen
Hauptstraße 45 · 82223 Eichenau · Telefon 08141 / 538853
DAMEN Waschen Schneiden Föhnen ab 42,00 €
HERREN Waschen Schneiden Föhnen ab 28,00 €

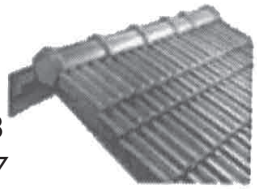
Alt- und Neubauten
Reparatur- und Kundendienst
Öl- und Gasheizung
Bäder
Solaranlagen
Beratung / Planung / Ausführung
RASCHER SANITÄRE ANLAGEN GMBH
MEISTERBETRIEB
Florian Rascher
Birkenweg 6 a
82223 Eichenau
08141 818582
www.raschergmbh.de
info@raschergmbh.de

Wir sind so schnell wie Sie uns rufen!
Elektroservice Huber
Innungsmeisterbetrieb · Beratung nur vom Fachmann
Gut Roggenstein 1
82223 Eichenau
Tel. (0 81 41) 3 73 35
Fax (0 81 41) 3 72 02
Mobil (0172) 8 20 19 23

Partnerschaftlich. Vetrauensvoll. Nachhaltig.
Ihr kompetenter Partner seit 1981
SEELIGER & CO
Sicherheit. Vorsorge. Vermögen.
Den Kunden im Fokus – Ganzheitlich und umfassend beraten in den Bereichen Sicherheit, Vorsorge & Generationenberatung, das ist unser Ziel!
Wann dürfen wir Ihre Ziele kennenlernen?
Seeliger & Co. GmbH ■ Emmeringer Str. 2 ■ 82223 Eichenau ■ Telefon: 08141-3787-0 ■ www.seeliger.eu

Dachdeckerei
BRAUN

Friesenstraße 43
82223 Eichenau
Tel. (08141) 38 65 08
Fax (08141) 38 65 07



Umdeckungen
Neueindeckungen
Flachdachisolierungen
Spenglerarbeiten

Hans-J. Müller

Heizung und
Sanitärbau
Neubau Umbau
Kundendienst
Solaranlagen

82223 Eichenau Tel.: 08141 / 37435 Fax: 538951 www.heizung-eichenau.de

Innungsfach-
Meisterbetrieb
Meisenstr. 17, Eichenau
Tel. 0 81 41/ 53 83 93
Fax 0 81 41/ 53 83 94
k@grundler-daecher.de
www.grundler-daecher.de

K. Grundler SPENGLEREI + BEDACHUNGEN / ZIMMEREI

Zimmererarbeiten
Dachstühle
Carports
Vordächer
Gartenhäuschen
Dachgauben
Dachausbau

Spenglerarbeiten
Dachrinnen
Kamine oder
Blechdächer

Dachdeckerarbeiten
Dächer
Dachum-
deckungen
Wärmeisolierung
Solaranlagen
Photovoltaik

WEIGERT IMMOBILIEN

Ihr Eichenauer Sachverständigenbüro für Immobilienbewertungen

2026 Partner IVD-Markt-forschung

Unsere Leistungen im Überblick:

- ✓ Verkehrswertgutachten
- ✓ Marktpreiseinschätzung
- ✓ Vermietung und Verpachtung
- ✓ Verkauf von Immobilien
- ✓ Immobilientausch
- ✓ Bauträgervertrieb
- ✓ Bewertung & Beurteilung von Bauschäden
- ✓ Gutachten zu Baumängeln und Bauschäden
- ✓ Baubegleitung und Bauabnahmen
- ✓ Kauf-/ & Verkaufsberatung
- ✓ Feuchtemessungen
- ✓ Schimmelpilzanalysen
- ✓ Wohnraumvermessung

BAUEXPERTS Sachverständigenorganisation

Sebastian Weigert
Diplom-Sachverständiger (DIA) für die Bewertung von bebauten und unbebauten Grundstücken, Mieten und Pachten und für Schäden an Gebäuden

Büro Eichenau:
✆ 08141 / 36 30 969
✆ 0176 / 80881778
Roggensteiner Allee 230
info@weigert-immobilien.de
www.weigert-immobilien.de
https://www.facebook.com/weigertimmobilien

Immobilienverkauf einfach sicher!

Ihre Immobilienvermittlerin für Eichenau, Emmering und Alling.

Katharina Niedermeier
Tel. 08141/407-9770
Katharina.Niedermeier@sparkasse-ffb.de

Sparkasse Fürstenfeldbruck

Maklertätigkeit erfolgt in Vertretung der
Sparkassen Immobilien Vermittlungs-GmbH

Jetzt Fenster & Türen abdichten!

Der Winter ist da – vermeiden Sie Zugluft und sparen Sie Heizkosten. Wir machen Ihr Zuhause winterfest!

Schreiner + Energieberater B. Pirker
Mobil 0179/2161458 aus Olching
www.schreiner-restaurator.de

Ein Trauerfall stellt Hinterbliebene vor schwere Aufgaben. Wir gehen gern gemeinsam mit Ihnen die ersten Schritte in dieser schwersten Zeit.

Wir helfen Ihnen weiter.

089 - 80 49 70
www.trauerhilfe-denk.de

BESTATTER vom Handwerk geprüft

MALERBETRIEB
Antonio Tomaselli

WIR MALEN KREATIV MIT AMORE UND FANTASIE

- FASSADENANSTRICH
- INNENANSTRICH
- FASSADENDÄMMUNG
- TAPEZIERARBEITEN
- BIOLOGISCHE ANSTRICHE
- LACKIERARBEITEN
- DESIGNARBEITEN
- HOLZSCHUTZANSTRICH

TEL.: 0176 223 77 347
ANTONIO.TOMASELLI@T-ONLINE.DE
WWW.MALER-TOMASELLI-EICHENAU.DE
ERNA-VOLL-WEG.4
82223 EICHENAU

Ihre Apothekerin
Matine Hajian
und Ihr Team machen sich für
Sie und Ihre Gesundheit stark.

Erasmus Apotheke

Matine Hajian e.K.
Hauptstrasse 20
82223 Eichenau
Tel. 08141/38380
Fax 08141/38381

info@erasmus-apo.de
www.erasmus-apo.de

BÄCKEREI
FRITZ
BROTMEISTEREI

DEIN BROTGLÜCK

MONTAG - FREITAG 06:30-18:00 UHR
SAMSTAG 07:00-13:00 UHR
SONNTAG 07:00-11:00 UHR

Bäckerei Fritz Brotmeisterei
Hauptstraße 9
82223 Eichenau

Heizöl

Ott

Gebrüder Ott
Heizöl
Metzgerstr. 7
82216 MAISACH
Tel.: 08141 – 90468
Fax.: 08141 – 90469
gebrueder.ott@web.de

RAe Münster & Blasig

Rechtsanwälte

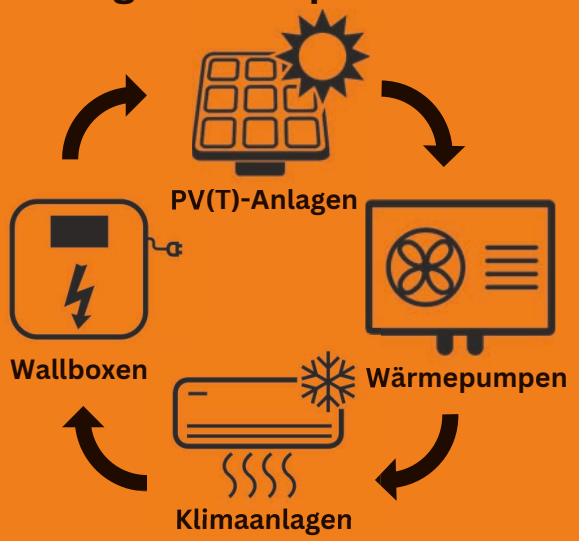
Hauptstraße 42 • 82223 Eichenau
Telefon 08141/53984-13 • info@ramuenster.de

PC-Probleme? Wir helfen!

obermeier.it
PC.Kommunikation.Web
Hauptstr. 43 • 82223 Eichenau • (08141) 36 31 711

Wimmer
www.waerme-wimmer.de
Tel.: 089/81 888 333

Ihr regionaler Spezialist für



Wir freuen uns auf Sie!

Tag der offenen Tür
14.11.26, 14-18 Uhr

- **4 Vorträge zu regenerativer Energie (inkl. Förderung)**
- **Technik zum Anfassen - Wärmepumpe und PV(T)**

Fürs leibliche Wohl ist gesorgt.

4,8 ★★★★★ 172 Rezensionen

Wärme Wimmer GmbH & Co.KG
Am Weidegrund 1
82194 Gröbenzell
info@waerme-wimmer.de

Wir in Eichenau ... sind für Sie da! Das Gewerbe.

SELBSTÄNDIGE IN BAYERN BDS

wir-in-eichenau.de

Harald Tröndle
Malerfachbetrieb

- Malerarbeiten
- Trockenbauarbeiten
- Lackierarbeiten
- Beschriftungen
- Fassadengestaltung
- Gerüsterstellung
- Bodenlegearbeiten

GmbH & Co. KG
Inh. Patrick Böken
Brucker Straße 7
82223 Eichenau
Tel. 0 81 41 / 66 62 16-0
info@malerei-troendle.de
www.malerei-troendle.de

Paket 1 — ab 35.000 €

Buderus WLW186i ab 7 kw
Luft-Wasser-Wärmepumpe
-Testsieger auch in 10-12 kw lieferbar.
-Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation
-inkl. Zubehör und Montage
-inkl. Fundament & hydr. Abgleich
-inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)

Paket 2 — ab 42.000 €

IDM-WP ab 8 kw
-Österreichischer Premiumhersteller und wir als
IDM-Wärmepumpenmeister bieten ihnen:
-Pufferspeicher 350 Liter mit Frischwasserstation
-inkl. Zubehör und Montage
-inkl. Fundament & hydr. Abgleich
-inkl. Förderservice (bis zu 70% Förderung möglich)

SYNERGIECENTER

Moosfeldstr. 4 - 82275 Emmering
www.synergie.center

Foto: Corinna Eichberger-Renneisen (Magazin Gustl)

Paket 3 — ab 13.000 €

Photovoltaikanlage 5 kwp
-Glas-Glas Module
-Österreichischer Hersteller Fronius
Hybridwechselrichter mit Energiemanagement
-inkl. Metalldachziegel
-inkl. Zubehör Montage und allen Anmeldungen
-Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%

Zusätzlich sparen Sie bei unserer PV-Winteraktion
100 Euro Rabatt pro kwp
bei Auftragserteilung zwischen dem 15.11.2025 -28.02.2026

Paket 4 — ab 2.500 €

Speicherpaket 5,12 kwh
-BYD HVS Speichersystem
-inkl. Zubehör & Montage und Anmeldungen
-Ihr Vorteil: Ohne MwSt. - Sie sparen 19%

Die Aktion (Paket 1,2 ,3 und 4) ist bis April 2026 gültig. Anlagenspezifisch können die genannten Preise variieren. Auch andere Anlagengrößen verfügbar.

MICHAELWÖLFL
heizung & sanitär

Telefon: +49 (0)8141 – 355 93 33
info@michael-woelfl.de

Energiesparoffensive 2026
Sparen & profitieren

SUNLINKENERGY
solarenergie & e-mobilität

Telefon: +49 (0)8141 – 588 30 30
hello@sunlinkenergy.de

SCHÄFER & KIENAST GMBH
Bedachungen
Brucker Straße 8 · 82223 Eichenau
Telefon 08141 / 404 55 90
info@schaeferundkienast.de

Dachdeckerei · Spenglerei
Flachdachsanierung · Altbausanierung · Kundendienst

NEU

BürgerApp Eichenau

Wir

Alle wichtigen Infos über Eichenau auf einen Blick!

Rasenpflege ab April:
Obwohl für viele eine Last, gehört das **Vertikutieren** zum Frühjahrsputz.

Gerne gestalten wir auch Ihren Garten vom Frühling bis in den Herbst neu.
1x 5% Rabatt* auf Arbeitsleistungen
*nur gültig mit den Originalabschnitt aus den Mitteilungsblatt Eichenau

Objektmanagement
Steffen Lotsch
Alles Rund um Haus & Garten
Bahnhofstraße 77, 82223 Eichenau
☎ 08141 38 987
Mobil: 0172 81 29 515
Email: info@L-HS.de
www.L-hs.de

Seit 2005
Ihr zuverlässiger Partner in Eichenau

Objektbetreuung,
Garten- & Rasenpflege,
Gebäudereinigung,
Renovierungsarbeiten,
und vieles mehr

HEOS
IHR IMMOBILIEN-PARTNER

Egal ob Jung oder Alt - Eigentum schafft Sicherheit

Mit einer HEOS Immobilie in die Zukunft investieren

Mieten Sie mit HEOS Ihre Wunschimmobilie

In ruhiger Lage – Nah zur S-Bahn – **Große Generationenhaus mit schönem Garten, Grafrath S4,** (Hanglage in einer Sackgasse) ca. 790m² Grund, Bj. 1980, gesamt ca. 175m² Wfl. (WoFiv) + Nfl., E+D-Bauweise + großem Tageslicht-Hobbyraum mit sep. Küche, Bad/WC u. extra Eingang, insges. 6 Zi., 2 erneuerte Bäder, Küche (leer), Balkon, Terrasse, voll unterkellert, Vorratsräume, zusätzl. Sauna mit Dusche, Öl-ZH mit Solar (Fußbodenhz.), Bezug 01.12.26 od. nach Vereinbarung, inkl. Stellplatz + Garage **2.475,- + € 115,- NK an Vermieter für** (GrdSt., Versicherung, Müll) plus Heizung u. NK., (Vermietung langfristig gewünscht, NR, keine Haustiere) (Öl/Solar, Bj. 1980, EA-V, 85,6 kWh/(m²a) EEK-C) Haus wird derzeit renoviert

Investieren Sie sicher mit HEOS in Ihre Zukunft

Seltene Gelegenheit – Nähe S-Bahn + Fuchsbergwäldchen – **Freistehender Walmdach-Bungalow in L-Form, auf schönem Grundstück, Eichenau S4,** ca. 535m² (inkl. Wegeanteil), gute Bauausführung/Ausstattung (z.T. Fußbodenhz., Kachelofen) E+D, Bj. 1981, gepflegt, lfd. renoviert, ca. 139m² Wfl. + 100m² Nfl., insges. 5 Zi. inkl. Studiozi. + Speicher, 2 Bäder + sep. WC, Küche mit Ebküche, voll unterkellert, gr. Hobbyraum, Öl-ZH v. 2010, Südterrasse, hübsch eingewachsener Garten, Einzelgarage am Haus, frei, **Preis auf Anfrage** (Öl- ZH, Bj. 1981, Energiepass in Vorbereitung) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Im Süden von Eichenau – Nah zum Badesee – **Solide gebaute Doppelhaushälfte, ca. 350m² Grund, mit hübschem Garten, Eichenau S4,** ruhige Seitenstraße, Nähe Landschaftsschutzgebiet, insges. 5 Zi. (inkl. Studio), E+1+D, ca. 135m² Wfl. + Nfl., Küche (leer), Bad/WC + sep WC + Dusche, Diele, Ostbalkon, -terrasse, voll unterkellert (Sperrbeton), Hobbyraum, Öl-ZH, Einzelgarage, **€ 695.000,-** (Öl-ZH v. 1998, Bj. 1980, EA-B, 191,3 kwh/(m²a) EEK-F) Schönheitsreparaturen notwendig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

An schöner Allee – Sorgen Sie für die Zukunft vor – **Walmdach-Doppelhaushälfte in Zentrumslage Eichenau S4** solide Bauausführung (Sperrbeton/Ziegelbauweise), E+1+D, insges. 5 Zi. inkl. Studio, Ca. 135m² Wfl. + Nfl., Wohnzi., Wohnküche mit Essplatz, 3 Schlafzi., Studiozi. 2 Bäder + sep. WC, Diele, Südbalkon, -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Gas-ZH 2016, 2 Garagen (hintereinander), Garten reich bepflanzt, (solvent vermietet) **Preis auf Anfrage,** (Gas-ZH, Bj. 1983, EA-V, 139,6 kwh/(m²a) EEK-E) Schönheitsreparaturen notwendig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Sicherheit für die Familie durch Eigentum – Ideal für Heimwerker – **Nur € 575.000,- – Über 175m² Wfl. – Freies gr. Reiheneckhaus mit schönem Südwestgarten, Fürstenfeldbruck,** Nähe Siedlerplatz, ca. 390m² Grund inkl. Wegeanteil, (3-Spänner) Bj. 1968/1972, E+1+D, 7 Zi., Küche, älteres Bad/WC + DU/WC + sep WC (jeweils mit Fenster), Dielen, Südbalkon, -terrasse, voll unterkellert, Hobbyraum, Gas-ZH (Bj. 2002), inkl. Einzelgarage am Haus, (Gas-ZH, Bj. 1968/1972, EA-B, 467,0 kwh/(m²a) EEK-H) Haus ist renovierungsbedürftig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Eigentum schafft Sicherheit – Realisieren Sie Ihren Haus-Traum für sich und Ihre Familie - **Ca. 800m² großes Baugrundstück Puchheim Bhf. S4, Nah zur Gemeindegrenze Gröbenzell, gut bebaubar mit großem EFH, oder DH oder 3-Familien-Haus,** mit Architektenplanung, reines Wohngebiet, lt. B-Plan GR 165m², II Vollgeschosse, E+1+D, Sattel-/Walmdach, Dachneigung 22 – 38° Grad, 6,30 m Wandhöhe, derzeit Altbestand (keine Ausweisung nach ENEV da Abriss-Althaus), sofort frei, **€ 930.000,-** Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage; **Keine zusätzliche Käuferprovision**

In schöner, ruhiger Lage – Nah zum Landschaftsschutzgebiet – **Modern geschnittene 3-Zi.-Wohnung mit Südloggia, Eichenau S4,** in S-Bahnnähe, Joh.-Brahms-Str., gepflegte, kl. Wohnanlage, im 1.OG (kein Lift), ca. 73qm Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Ebküche (mieterseits), Bad/DU/WC jeweils mit Fenster, Diele, Keller, Bezug 01.01.2027 od. n. Absprache früher, inkl. TG-Stellplatz **€** 1.200,- + Nk./Kt. (Gas-ZH, Bj. 1994, EA-V, 122,3 kwh/(m²a) EEK-D) (langfristiges Mietverhältnis, keine Haustiere und NR erwünscht)

Demnächst – Lassen Sie sich vormerken: **3-Zimmer-Wohnung Gilching**

Planen Sie für Ihre Zukunft – Super erweiterungsfähig GF ca. 230m² – **Baugrund ca. 660m² mit gepflegtem Altbestand in Spitzenlage Mü.-Laim, Nähe Geßlerstraße –** Erweiterung lt. §34 gemäß Voranfrage, L-förmiger Baukörper, II Vollgeschosse, E+D-Bauweise mit Winkel-Satteldach (52° Dachneigung), sep. Einliegerwhg. möglich, sofort verfügbar, (Gas-ZH, Bj. 1936, EA-B, 329,0 kwh/(m²a) EEK-H) **€ 1.098.000,-** Weitere aussagekräftige Unterlagen auf Anfrage; **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Absolute Spitzenlage in Mü.-Obermenzing – auf ca. 800m² großem Traumgrundstück – **Für Jung und Alt – Alte Stadtvilla als Generationenhaus** mit altem Baumbestand, Bj. ca. 1935, E+1+D, über 220m² Wfl. + Nfl., insges. 8 Zi. (z.T. altes Fischgrät-/Dielenparkett), Wintergarten, gr. Wohnküche, 3 Bäder/WC, Südterrasse mit Pergola, Dachterrasse mit Gartenzugang, vollunterkellertes Anwesen, Öl-ZH 1998, Einzelgarage, sofort beziehbar, **€ 2.250.000,-** (Öl-ZH, Bj. 1935, EA-B, 209,7kwh/(m²a) EEK-G) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Investieren Sie fürs Alter, auch als Kapitalanlage – **Schönes 1,5-Zi.-EG-Appartement mit begehbarem Hobbyraum und kl. eigenen Gartenanteil, Puchheim S4**, Allinger Str., ca. 55qm Wfl.+ca. 33qm Nfl., im EG: Wohn/Esszi. mit offener Küche, Bad/WC, Diele mit Zugang zum Hobbyraum, im UG: gr. Hobbyraum mit 2 Lichtschachtfenster, sep. Kellerabteil, große Diele mit sep. Eingang (vom Treppenhaus), gepflegte Anlage, nur 8 WE, in S-Bahn/Zentrumsnähe, inkl. TG-Stellplatz, **€ 265.000,-** (solvent vermietet) (Gas-ZH, Bj. 1990 neuer Boiler (Bj. 1998/2025), EA-V, 177 kwh/(m²a) EEK-F) **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Für handwerklich begabte – Freie 3-Zi.-Wohnung mit Südloggia, Eichenau S4 – Jahnstraße, gepflegte Wohnanlage, 9 WE, im 2.OG (kein Lift), ca. 73m² Wfl., Wohnzi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit Küchenzeile und Essplatz, erneuertes Bad/WC (jeweils m. Fenster) mit WM-Anschluss, Diele, Südloggia, gr. Keller, **€ 300.000,-** (jetzt Gas-Hz. mit Solar, (bisher Öl-ZH), Bj. 1970, EA-V, 141,3 kwh/(m²a) EEK-E) Auf Wunsch kann eine Einzelgarage für **€ 15.000,-** erworben werden; Whg. ist renovierungsbedürftig, **Keine zusätzliche Käuferprovision**

Ideal nicht nur fürs Alter – in ruhiger Wohnlage, Germering S8 – **Gut geschnittene 3-Zimmer-Wohnung,** Dresdner Straße, Nah zu den Germeringer-Einkaufs-Passagen, Bj. 2001, 19 WE auf 2 Häuser, im 2.OG (Lift), ca. 79qm Wfl., Wohn-Esszi. mit offener Küche mit Zugang zum Südbalkon, Schlafzi., Kinderzi., Bad/WC + sep. WC, Abstellka., Diele, Keller, inkl. 1 TG-Stellplatz, **€ 448.000,-**; Whg. ist vermietet (Gas-ZH, Bj. 2001, EA-B, 80,2 kWh/(m²a), EEK-C) Keine zusätzliche Käuferprovision; auf Wunsch kann ein weiterer TG-Stellplatz für **€ 20.000,-** separat erworben werden

Für gehobene Ansprüche – Ca. 100m²-Dachterrassen-Whg. + ca. 142m² Dachterrasse + ca. 81m² Tageslichtkeller - **Freie, gr. Dachterrassenwohnung in Super-Lage von Mü.-Obermenzing,** in ruhiger sonniger Lage, mit altem Baumbestand, S-Bahnnähe S2, gute Nahversorgung, nur 4 WE, Bj. 1972, laufend saniert, zuletzt Fassadensanierung + Garagenanlage, E+2, ca. 38m² gr. Wohn-Esszi., Schlafzi., Kinderzi., Küche mit EbKüche, Bad/DU/WC + gr. Gäste-WC (jeweils mit Fenster), Diele, inkl. Duplex-Stellplatz, € 945.000,- (Öl-ZH neu in 2024, Bj. 1977, EA-V, 163,9 kwh/(m²a) EEK-F) **Keine zusätzliche Käufer-Provision**

***Weitere Daten zu Kauf- und Mietobjekte auf unserer Internet-Seite www.heos.de**
(ab 23.12.2020 Maklergebühr inkl. 19% MwSt. gemäß gesetzlichen Vorgaben)

FOCUS
TOP IMMOBILIEN MAKLER 2026
HEOS Immobilien
EICHENAU
FOCUS.DE/BUSINESS

HEOS
Kommen Sie zu uns, den Spezialisten vor Ort!
Schulstr. 15 • 82223 Eichenau • Tel: 08141 3 60 60
FAX: 08141 8 03 83 • Email: info@heos.de • www.heos.de

ivd RDM VDM