

Öffentliche Bekanntmachung

Am Dienstag, 23.07.2019, um 18:00 Uhr findet im Sitzungssaal des Rathauses die
3. Sitzung Kommission für Ortsentwicklung statt.

TAGESORDNUNG

1. Fortführung - Schwerpunktthema 1 - Gartenstadt Eichenau

- a) Vorgehensweise
 - Abgrenzung Gartenstadtbereich
 - bestehende Regelungen
 - häufige Konfliktpunkte

- b) Fallbeispiele für bauliche Entwicklung im Gartenstadtbereich
Vorstellung der Fallbeispiele
 - Gasthof zur Post
 - Ulmenstraße
 - Mozartstraße
 - Niblerstraße Nord

- c) jeweils anschließende Zieldiskussion

2. Weiteres Vorgehen für Folgesitzung

- 2.1 Schwerpunktthema 2 - Urbane Hauptstraße
insbes. Höhenentwicklung, Abstandsflächen, Erdgeschosszonen,
Nutzungsmischung
an Fallbeispiel Haus 37, Nahversorger
- 2.2 Schwerpunktthema 3 – Wohnen statt Parken
insbesondere Eigentumsverhältnisse, rechtl. Rahmenbedingungen, Lärm-
schutz, Wohnqualität, mögl. Verlagerung der Parkplätze
an Fallbeispiele Park+Ride-Anlage, Aldi, Ortszentrum, Bgm.-Kraus-Str.,
Emmeringer Straße.
Studie des Bayerischen Bauministeriums „Park and Ride and Live – Neuer
Wohnraum auf vorhandenen Flächen“

Mit freundlichen Grüßen

Erster Bürgermeister
Peter Münster